Wójt Gminy Łomża ogłasza pierwszy przetarg ustny ograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Łomża

Wójt Gminy Łomża

Ogłasza pierwszy przetarg ustny ograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gm

L.p.	Obręb ewid.	Nr. działki	Pow. [ha]	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	F sprzed
1	**Wygoda [0039]**	**100**	0,0445	LM1L/00014591/0	Br – grunty rolne zabudowane. Grunt wraz z budynkiem mieszkalnym, powierzchnia zabudowy 35 m^2, kwalifikującym się do rozbiórki. Działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej, ustanowiono służebność gruntową przechodu i przejazdu (pas gruntu przebiegający przez działkę nr 210 wzdłuż granicy z działką nr 101. Szerokość pasa gruntu od ulicy Leśnej wynosi 1.70m natomiast na granicy z działką nr 100 jest to 2.10 m)	Nie określa się- nie objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, nie wydano decyzji o warunkach zabudowy	rg us ograni

Przetarg ma charakter ograniczony ze względu na uwarunkowania przestrzenne i prawne nieruchomości. Na wjeździe ust przechodu i przejazdu o szerokości zaledwie 1,70 m, co uniemożliwia zapewnienie samodzielnego, normatywnego dojazdu do samochodowych. W związku z tym warunki przetargowe mogą być spełnione tylko przez ograniczoną liczbę osób, tj. właścicieli nieru 88, 99, 101 i 210 obręb Wygoda, dla których nabywana działka będzie służyła poprawie warunków zagospodarowania nieruchomości pr

Postąpienie – o wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Przetarg zostanie przeprowadzony **3 listopada 2026 r. o godzinie 10.00** w Urzędzie Gminy Łomża, ul. Marii Skłodowskiej Cu w pokoju numer 302 (piętro III).

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

1. Wniesienie wadium w podanej wysokości na konto Urzędu Gminy Łomża – Bank Spółdzielczy Nr 54 8757 0001 0000 1717 200 aby środki pieniężne znalazły się na w/w rachunku bankowym najpóźniej w dniu **28 października 2026** r. W tytule w oznaczenie nieruchomości oraz dane wpłacającego, tj. imię i nazwisko uczestnika przetargu, w przypadku małżeństwa – o osoby prawnej – nazwę podmiotu.
2. Przedłożenie przez:

1) osoby fizyczne dowody tożsamości, w przypadku nieobecności współmałżonka stosowne upoważnienie do udziału w przetargu

2) osoby prawne i jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej – aktualny wypis z KRS, właściwe pełnomocn reprezentujących podmiot.

3. Pisemne zgłoszenie uczestnictwa w przetargu wraz z wymaganymi dowodami potwierdzającymi spełnienie warunk rejestru gruntów, odpis z księgi wieczystej, bądź jej numer do weryfikacji w systemie elektronicznym, w celu potwierdzenia prawa wł działką nr 100 w miejscowości Wygoda). **Dokumenty muszą zostać dostarczone do sekretariatu Urzędu Gminy Łomża w niepr października 2026 roku (liczy się data faktycznego wpływu dokumentów w Urzędzie Gminy).** Komisja przetargowa dok zgłaszające udział spełniają warunki przetargowe i zakwalifikuje ich do uczestnictwa w przetargu. Lista osób zakwalifikowanych ogłoszeń Urzędu Gminy oraz opublikowana w Biuletynie Informacji Publicznej (BIP) najpóźniej na jeden dzień przed wyznaczonym term

Informacje dotyczące wszystkich przetargów: Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zaliczone zosta przeciwnym wypadku wadium podlega zwrotowi. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, Wadium należy wpłacić na konto Urzędu Gminy Łomża - Bank Spółdzielczy w Łomży Nr 54 8757 0001 0000 1717 2000 0040.

Wójt Gminy Łomża zastrzega sobie prawo do odwołania przetargu bez podania przyczyny. Szczegółowych informacji ud zlokalizowanej na III piętrze budynku Urzędu Gminy Łomża, ul. Marii Skłodowskiej Curie 1a, tel. 086 224-53-53, 086 473-73-39.

Niniejsze ogłoszenie zostało opublikowane na stronie http://www.gminalomza.pl oraz http://gminalomza.pl/bip/, wyw Urzędzie Gminy Łomża oraz tablicy ogłoszeń w Wygodzie a także opublikowane w prasie.

Wójt

mgr Piotr Kłys

01 paź 2026 15:12