

ZAWIADOMIENIE
O
ZWOŁANIU OGÓLNEGO ZEBRANIA
CZŁONKÓW SPÓŁKI DLA ZAGOSPODAROWANIA
WSPÓLNOTY GRUNTOWEJ WE WSI KONARZYCE

Działając jako kurator dla Spółki dla zagospodarowania wspólnoty gruntowej we wsi Konarzyce, ustanowiony postanowieniem Sądu Rejonowego w Białymstoku z dn. 08.09.2016r. sygn. akt: BI.XII Ns-Rej.KRS 9427/16/511, niniejszym

zwołuję Ogólne Zebranie członków Spółki dla zagospodarowania wspólnoty gruntowej we wsi Konarzyce, które odbędzie się w siedzibie Spółki w Konarzycach przy ul. Łomżyńskiej 106;

- w pierwszym terminie -25.11..... 2016 r. o godz.17⁰⁰.....
w przypadku braku obecności na zebraniu co najmniej połowy uprawnionych członków wspólnoty, ponowne zebranie odbędzie się:
- w drugim terminie -2.12..... 2016 r. o godz.17⁰⁰.....


Ogólne zebranie zwołuje się w celu powołania zarządu spółki, dla zagospodarowania wspólnoty gruntowej we wsi Konarzyce.

Uchwały ogólnego zebrania członków zapadają **zwykłą większością głosów przy obecności przynajmniej połowy członków**. W razie równości głosów rozstrzyga głos przewodniczącego zebrania. (§11 pkt.1 Statutu);

Jeżeli na zebraniu jest obecnych mniej niż połowa wszystkich członków, zebranie zwołuje się po raz drugi z tym samym porządkiem obrad w terminie od 7 do 14 dni od dnia pierwszego zebrania. Uchwały ogólnego zebrania członków zwołanego w drugim terminie **zapadają zwykłą większością głosów bez względu na liczbę obecnych na zebraniu**. (§11 pkt.1 Statutu);

Proponowany porządek obrad:

- 1) Otwarcie zebrania.
- 2) Stwierdzenie prawomocności obrad.
- 3) Wybór przewodniczącego i protokolanta Zgromadzenia.
- 4) Podjęcie uchwały w sprawie wyboru członków zarządu spółki dla zagospodarowania wspólnoty gruntowej we wsi Konarzyce.
- 5) Dyskusja, sprawy różne.
- 6) Zamknięcie zebrania.


.....
kurator

Wyciąg z ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych

- Art. 15 ust. 1 Spółka jest osobą prawną i działa na podstawie statutu.
Art. 16 ust. 1 Członkami spółki są osoby uprawnione do udziału we wspólnocie gruntowej.
Art. 19 Przy podejmowaniu uchwały na zebraniach członków spółki każdy członek ma prawo tylko do jednego głosu bez względu na wielkość jego udziału w tej wspólnocie.
Art. 20 ust. 1 Za zobowiązania spółki odpowiada spółka całym swoim majątkiem.
art. 20 ust. 2 Członkowie spółki odpowiadają za zobowiązania spółki tylko do wysokości wartości ich udziałów w tej wspólnocie, jeżeli chodzi jednak o zobowiązania spółki utworzonej do zagospodarowania gruntów określonych w art. 1 ust. 2 - odpowiednio do wysokości udziału w korzyściach osiągniętych z tych gruntów.
Art. 23 Nadzór nad działalnością spółki sprawuje właściwy wójt (burmistrz, prezydent miasta).

Wyciąg ze statutu Spółki

- § 6 Członkami spółki są osoby uprawnione do udziału we wspólnocie gruntowej.
§7 pkt. 2 Członkowie spółki mają prawo (...) brać udział w obradach ogólnych zebrań członków spółki i współdecydować w zarządzaniu spółką w granicach określonych niniejszym statutem.
§8 pkt. 1 Członkowie spółki mają obowiązek (...) uczestniczyć w ogólnych zebraniach członków spółki.
§11 pkt. 1 Członkowie spółki mogą brać udział w obradach ogólnego zebrania członków osobiście lub działać przez pełnomocników. W imieniu osób niezdolnych do czynności prawnych występują ich przedstawiciele ustawowi.
§11 pkt. 2 Każdy członek spółki ma prawo jednego głosu bez względu na wielkość posiadanego udziału. Uchwały ogólnego zebrania członków zapadają zwykłą większością głosów przy obecności przynajmniej połowy członków. W razie równości głosów rozstrzyga głos przewodniczącego zebrania.
§11 pkt. 4 Jeżeli na zebraniu jest obecnych mniej niż połowa wszystkich członków, zebranie zwołuje się po raz drugi z tym samym porządkiem obrad w terminie od 7 do 14 dni od dnia pierwszego zebrania. Uchwały ogólnego zebrania członków zwołanego drugim terminie zapadają zwykłą większością głosów bez względu na liczbę obecnych na zebraniu.
§12 pkt. 1 ppkt. 1 Do zakresu działania ogólnego zebrania członków spółki należy w szczególności: (...) wybór przewodniczącego i pozostałych członków zarządu i ich zastępców, komisji rewizyjnej oraz ich odwoływanie.
§13 pkt. 1 Zarząd spółki jest jej organem wykonawczym.
§13 pkt. 2 Zarząd spółki składa się z:
 1) przewodniczącego,
 2) zastępcy przewodniczącego,
 3) sekretarza,
 4) skarbnika,
 5) członków.
§13 pkt. 3 Członków zarządu z ustaleniem ich funkcji wybiera ogólne zebranie członków spółki spośród siebie na okres 3 lat. Wybrany do zarządu może być każdy zdolny do czynności prawnych członek spółki. Wyboru dokonuje się zwykłą większością głosów przy obecności przynajmniej połowy wszystkich członków; jeżeli dwóch lub więcej kandydatów otrzyma równą ilość głosów, o wyborze rozstrzyga głos przewodniczącego zebrania.
§13 pkt. 4 O jawności lub tajności wyborów decydują członkowie większością głosów obecnych na zebraniu.
§15 pkt. 3 Członkowie zarządu nie otrzymują wynagrodzenia za swe czynności, mają jednak prawo do zwrotu kosztów podróży i diet w wysokości ustalonej przez ogólne zebranie członków spółki.
§15 pkt. 4 Członkowie zarządu w zakresie swojej działalności powinni przestrzegać ściśle obowiązujących przepisów oraz przepisów niniejszego statutu, jak również zarządzeń i decyzji wydanych przez organy sprawujące nadzór nad zagospodarowaniem wspólnoty gruntowej.