

Egz. Nr 1

PROJEKT BUDOWLANY

BUDOWA WIATY REKREACYJNEJ

Kategoria obiektu budowlanego - VIII

Inwestor: **Gmina Łomża**
ul. Marii Skłodowskiej Curie 1a
18-400 Łomża

Obiekt: Budowa wiaty rekreacyjnej
w zabudowie usługowej

**Adres
budowy:** działka Nr 277
Podgórze
gmina Łomża

Zespół projektowy:

Architektura
konstrukcja **inż. Maria Piątkowska**
uprawnienia projektowe w specjalności
architektonicznej UAN 7342-91/94

inż. Leszek Piątkowski
uprawnienia budowlane w specjalności
konstrukcyjno budowlanej OS-461/84

Ławy, 30 listopada 2015 rok

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 20, ust 4 ustawy „Prawo budowlane” (tekst jednolity Dz. U. z 2013r., poz. 1409 ze zmianami) oświadczam jako projektant, że projekt budowlany zadania „Budowa wiaty rekreacyjnej” na działce nr 277 położonej w Podgórzu, gmina Łomża, powiat łomżyński, został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Data opracowania projektu: 30 listopada 2015 rok.

Adres budowy: nr dz. 277, Podgórze, gmina Łomża

Inwestor: Gmina Łomża, ul. M Skłodowskiej – Curie 1A, 18-400 Łomża

Zawartość opracowania

1. Materiały formalno – prawne

- Oświadczenie projektanta	2
- Wpis do izby i uprawnienia projektowe	3
- Mapa sytuacyjno-wysokościowa do celów projektowych w skali 1:500	4
- Decyzja Wójta Gminy Łomża o warunkach zabudowy z dnia 23.11.2015r. Znak WGP.6730.98.2015	5

2. Część opisowa i rysunkowa projektu

Opis techniczny do projektu zagospodarowania działki	12
- Rys. nr 1 - Projekt zagospodarowania działki skala 1:500	14
Opis techniczny do projektu budowlanego	15
- Rys. nr 2 – Rzut fundamentów skala 1:100	17
- Rys. nr 3 – Rzut przyziemia skala 1:100	18
- Rys. nr 4 – Rzut więźby dachowej skala 1:100	19
- Rys. nr 5 – Rzut dachu skala 1:100	20
- Rys. nr 6 – Przekrój pionowy skala 1:100	21
- Rys. nr 7 – Elewacje skala 1:100	22
- Rys. nr 8 – Elewacje skala 1:100	23

3. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	24
---	-----------

6. Informacje i dane o przewidywanych zagrożeniach dla środowiska

Przedmiotowa inwestycja nie jest zaliczana do inwestycji mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz nie kwalifikuje się do inwestycji dla których wymagane jest sporządzenie raportu oddziaływania na środowisko. Zaprojektowany sposób odprowadzenia wód opadowych – powierzchniowe na własną działkę – nie stanowi zagrożenia dla środowiska. Naturalne ukształtowanie działki umożliwia odprowadzenie wód opadowych bez zmian stanu istniejącego ukształtowania terenu. Projektowana wiatka nie należy do obiektów mogących pogorszyć stan środowiska. Teren nie jest położony na terenach zalewowych oraz nie jest zagrożony osuwaniem się mas ziemnych. Budowę zaprojektowano w sposób minimalizujący jej wpływ na środowisko obszaru inwestycji i otoczenie, zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami Prawa Budowlanego, a obszar oddziaływania projektowanej budowy zamyka się w granicach zainwestowania oznaczonych na projekcie zagospodarowania nr a, b, c, d. Teren inwestycji nie podlega specjalnym warunkom ochrony ekologicznej, nie znajduje się w strefie chronionego krajobrazu, nie występują na nim pomniki przyrody ani inne elementy przyrodnicze podlegające ochronie.

7. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę

Działka nie znajduje się w granicach terenu górniczego i w strefie i oddziaływań związanych z eksploatacją górniczą.

8. Zasady inżynierskiego uzbrojenia działki

- instalacja elektryczna z istniejących urządzeń i sieci nn poprzez planowane przyłącze – na warunkach określonych przez dostawcę energii;
- pobór wody z wodociągu gminnego poprzez planowane przyłącze;
- odprowadzenie ścieków do planowanego szamba szczelnego;
- ciepłownictwo – z lokalnej kotłowni na paliwo ekologiczne;
- gromadzenie odpadów – do pojemników zlokalizowanych na terenie siedliska;
- wody opadowe – odprowadzenie powierzchniowo na teren własny działki

II. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania projektowanego obiektu nie wykracza poza granice działki nr ew. 277. Budowę zaprojektowano w sposób minimalizujący jej wpływ na środowisko obszaru inwestycji i otoczenie, zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2013r., poz. 1409 ze zm.). Inwestycja ta nie spowoduje zaburzenia ładu przestrzennego, nie ogranicza praw osób trzecich i w żaden sposób nie ogranicza sposobu zagospodarowania działek sąsiednich. Obiekt zlokalizowany zgodnie z przepisami Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w *sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie*, Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w *sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego*. Obszar oddziaływania projektowanej budowy wiaty mieści się w całości na działce, na której została zaprojektowana.

OPIS TECHNICZNY
DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

1. Przedmiot opracowania: projekt budowlany wiaty rekreacyjnej.

2. Inwestor: Gmina Łomża

3. Adres budowy: działka nr 277, Podgórze, gmina Łomża

4. Podstawa opracowania:

- materiały formalno-prawne,
- uzgodnienia z Inwestorem.

5. Opis ogólny budynku:

Budynek wiaty rekreacyjnej, wolnostojący, parterowy. Pokryty dachem wielospadowym o kącie nachylenia 20° . Obiekt jest niepodpiwniczony. Realizację wiaty projektuje się w technologii tradycyjnej.

Poziom $\pm 0,00$ ustala się na rzędnej 132,60 m n.p.m.

Dane techniczne projektowanej wiaty:

- szerokość 7,0 m,
- długość 9,0 m,
- powierzchnia zabudowy – 63 m²
- kubatura – 248 m³
- technologia wykonawstwa – tradycyjna.

I. OPIS ARCHITEKTONICZNO – KONSTRUKCYJNY

1. Kategoria geotechniczna - geotechniczne warunki posadowienia obiektu budowlanego

W obrębie posadowienia występują proste warunki gruntowe – warstwy gruntu jednorodnie genetycznie i litologicznie, zalegają poziomo, nie obejmują mineralnych gruntów słabonośnych, gruntów organicznych i nasypów niekontrolowanych, zwierciadło wody znajduje się poniżej projektowanego poziomu posadowienia, nie występują niekorzystne zjawiska geologiczne.

Projektowany budynek zalicza się do pierwszej kategorii geotechnicznej – niewielki obiekt budowlany, o statycznie wyznaczalnym schemacie obliczeniowym.

Zjawiska geologiczne niekorzystne nie występują. Grunt spełnia wymogi do bezpośredniego posadowienia budynku przy przyjętych naprężeniach (nacisku) na grunt 150 kPa. Strefa przemarzania dla tego rejonu zgodnie z PN-81/B-03020 wynosi 1,0m. Oddziaływanie wód gruntowych – woda nie jest agresywna w stosunku do betonu.

Warunki gruntowe – wodne.

Badań geotechnicznych nie wykonywano. Założono, że:

- poziom wody gruntowej poniżej poziomu posadowienia łąw fundamentowych,
- grunt i woda nie są agresywne w stosunku do betonu,
- występują grunty rodzime jednorodne, niewysadzinowe,
- grunty słabonośne nie występują.

2. Fundamenty

- Ławy fundamentowe żelbetowe z betonu C16/20, zbrojenie podłużne łąw 4 #12 ze stali A-III 34GS, strzemiona Ø6 ze stali A-0 St0S co 30 cm. Wysokość łąw i stóp 30 cm. Posadowienie budynku: względem zera budynku „-1,15” = 131,45 m n.p.m.,
- Stopy zbrojone krzyżowo prętami # 12 co 15 cm.
- Ze stóp wyprowadzić pręty do połączenia ze zbrojeniem słupów wiaty w ilości 4 # 12.
- Fundamenty wykonać na podkładzie z chudego betonu C6/8, grubości 10 cm.
- Fundamenty należy posadowić na gruntach rodzimych.

3. Ściany

- Fundamentowe – z betonu C16/20 grubości 24 cm, lub z bloczków betonowych na zaprawie cementowej.

- Ściany nadziemne z bloczków gazobetonowych odmiany 600; grubości 24 cm na zaprawie cementowo-wapiennej klasy 7M.

4. Wieńce

Na ścianach nośnych należy wykonać wieńce żelbetowe o wysokości 24 cm i szerokość 24cm. Zbrojenie podłużne 4 #12 ze stali A-III 34GS, strzemiona Ø6 ze stali A-0 St0S co 30 cm. Zbrojenie wieńcy wykonać jako obwodowe, nieprzerwane. Łączenie prętów wykonywać w różnych przekrojach. Długość połączenia 48 cm.

W wieńcu pod murlatę należy osadzić co około 1,0 m śruby M16 do mocowania murlaty.

5. Nadproża

Zaprojektowano nadproża prefabrykowane typu „L19”. Minimalna długość oparcia na murze – 10 cm z każdej strony.

6. Dach

Dach wielo spadowy o spadku połaci dachowych 20° .

Konstrukcja drewniana, zabezpieczona środkami grzybobójczymi i ogniochronnymi. Krycie dachu blachą dachówkopodobną.

7. Wyposażenie w instalacje.

Instalacje elektryczne: oświetlenie

8. Izolacje

1. Izolacje termiczne – wiatka nie ogrzewana – nie dotyczy.

2. Izolacje przeciwwilgociowe :

- pozioma parteru folia izolacyjna,
- pionowa ścian zewnętrznych 2x Dysperbit,

II. WYKOŃCZENIE

1. **Posadzki** – kostka betonowa polbruk.

2. **Tynki wewnętrzne**

Tynki gipsowe maszynowe.

3. **Pokrycie dachowe**

Blacha dachówkopodobna w kolorze ceglanym (brąz).

4. **Tynki i okładziny zewnętrzne**

Tynki ścian zewnętrznych, tynk cienkowarstwowy w kolorze jasnopiaskowym.

Cokół budynku wykończony tynkiem w odcieniu brązu.

5. **Stolarka**

Typowa z PVC wyposażona w nawiewniki higrosterowane wg wykazu.

6. **Rynny i rury spustowe**

Rynny PCV Ø150 mm, rury PCV Ø 125 mm – systemowe w kolorze brąz.

7. **Obróbki blacharskie**

Kominy wykończyć obróbkami blacharskimi w kolorze dachu.

Podokienniki i inne obróbki – wykończyć blachą powlekaną gr. 0,55 mm w kolorze jw.

8. **Kolorystyka**

Ramy okien w kolorze jasny brąz

Pokrycie dachu w kolorze ceglanym (brąz).

Rynny i obróbki w kolorze brąz. Rury spustowe w kolorze brąz.

Tynk w kolorze jasnopiaskowym. Cokół budynku w kolorze brąz.

I N F O R M A C J A
dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Inwestor: Gmina Łomża
Adres: ul. Marii Skłodowskiej Curie 1a, 18-400 Łomża

Obiekt budowlany: Budowa wiaty rekreacyjnej

Adres budowy: nr dz. 277, Podgórze, gmina Łomża

Projektant: inż. Maria Piątkowska
Ławy 76C
07-411 Rzekuń

Ławy, 30 listopada 2015 r

I n f o r m a c j a

dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na obiekcie budowlanym zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2013r. poz. 1409 ze zmianami) oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. (Dz. U. z 2003r. Nr 120 poz. 1126)

1. Zakres robót dla zamierzenia budowlanego.
 - pełen zakres robót budowlanych związanych z wykonawstwem budowy budynku wiaty rekreacyjnej w zabudowie usługowej
2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych podlegających adaptacji lub rozbiórce.
Brak elementów.
3. Elementy zagospodarowania działki lub terenu stwarzające zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.
Brak elementów.
4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych.
 - zagospodarowanie placu budowy oraz korzystanie z maszyn i urządzeń elektroenergetycznych;
 - prace prowadzone na wysokości przy wykonywaniu robót murarskich, ciesielskich, dekarских i blacharskich,

Zagospodarowanie placu budowy.

Ogrodzenie – należy wykonać w taki sposób, aby nie stwarzało zagrożenia dla ludzi. Wysokość ogrodzenia powinna wynosić, co najmniej 1,50 m. W ogrodzeniu placu budowy powinny być wykonane oddzielnie wejścia dla ruchu pieszego oraz bramy dla pojazdów.

Drogi i przejścia – wytrzymałość nawierzchni dróg dojazdowych powinna być dostosowana do ciężarów środków transportowych. Na poboczach tych dróg powinien być wykonany, co najmniej jeden ciąg pieszey. Przejścia powinny być wyznaczone w miejscach bezpiecznych i posiadać szerokość min. 75 cm. Przejścia nad zagłębieniami lub obok nich powinny być zaopatrzone w bariery ochronne z poręczami o wysokości 110 cm.

Składowanie materiałów – materiały budowlane powinny być składowane w tymczasowych pomieszczeniach magazynowych na placu budowy lub na terenie placu w wyznaczonych miejscach w sposób właściwy dla danego materiału. Miejsca te powinny być utwardzone i odwodnione.

Pomieszczenia socjalne i higieniczno-sanitarne na placu budowy – powinny znajdować się pomieszczenia takie jak: szatnie, umywalnie, jadalnie i ustępy.

Zasady bezpiecznej obsługi urządzeń elektrycznych na budowie – budowa jest miejscem, w którym zarówno na placu budowy jak i wewnątrz wznoszonego budynku występują ciężkie warunki z punktu widzenia ochrony ludzi przed porażeniem prądem elektrycznym.

Wszystkie urządzenia, odbiorniki i obwody, w których zastosowano ochronę muszą mieć aktualne protokoły skuteczności ochrony przeciwporażeniowej oraz muszą mieć zabezpieczenia przed dostępem niepowołanych osób. Wszystkie urządzenia elektryczne muszą być poddawane okresowym kontrolom sprawności technicznej.

Kierownik budowy powinien dopilnować, aby prace przy urządzeniach elektroenergetycznych były wykonywane przez pracowników, spełniających wymagania kwalifikacyjne.

Pracownicy na budowie obowiązani są przejść szkolenie w zakresie ochrony przeciwporażeniowej.

Urządzenia elektroenergetyczne używane na budowie muszą być zaopatrzone w odpowiednie napisy i tablice ostrzegawcze oraz w miarę możliwości w samoczynne wyłączniki ochronne.

Plac budowy należy oświetlić. Oświetlenie należy przystosować do warunków i potrzeb w zależności od rodzaju budowy.

Roboty murarskie, ciesielskie, dekarskie i blacharskie prowadzone na wysokości.

Roboty prowadzone na wysokości powyżej 1 m od poziomu terenu, posadzki lub stropu winny być wykonywane z pomostów rusztowań.

Do ich wykonywania może być dopuszczony pracownik, który odbył szkolenie w zakresie bhp oraz posiada aktualne świadectwo badań lekarskich o braku przeciwwskazań do pracy na wysokości.

Stanowiska pracy zlokalizowane powyżej 1,0 m winny być zabezpieczone balustradą. Balustrada powinna zawierać deskę krawężnikową o wysokości 15 cm oraz poręcz ochronną umieszczoną na wysokości 1,1 m. Wolna przestrzeń pomiędzy deską krawężnikową a poręczą należy wypełnić w sposób zabezpieczający pracowników przed upadkiem z wysokości.

W przypadku używania rusztowań systemowych dopuszcza się umieszczanie poręczy ochronnej na wysokości 1,0 m.

Przy robotach krótkotrwałych, jeżeli ustawienie balustrad jest nieuzasadnione należy stosować środki ochrony indywidualnej np. szelki i linki bezpieczeństwa, przymocowane do stałych elementów konstrukcyjnych o odpowiedniej wytrzymałości.

Prowadzenie robót na wysokości do 2,0 m.

Drabiny rozstawne i podłużne muszą być sprawne, ustawiane stabilnie i pod właściwym kątem do podłoża ($65 \div 76^\circ$). Drabiny powinny wystawać 75 cm ponad powierzchnię, na którą mają umożliwić wchodzenie. Rusztowania muszą być stabilne, a pomosty zabezpieczone barierą ochronną – na tyle duże by zapewniały odpowiednią ilość miejsca dla pracowników, sprzętu i materiałów. Pomosty również muszą mieć odpowiednią wytrzymałość, o czym powinna informować tabliczka o dopuszczalnej nośności.

Prowadzenie robót na wysokości powyżej 2,0 m.

Należy rozwiązać problem bezpiecznej komunikacji pionowej i dojść do stanowisk pracy. Należy zwracać uwagę na zapewnienie stabilności rusztowań, poprzez mocowanie do stałych elementów konstrukcji obiektu budowlanego. Dokonać odbioru technicznego rusztowań przed przystąpieniem do użytkowania i potwierdzić ten fakt odpowiednim wpisem do dziennika budowy.

Eksploatacja rusztowań.

Wyznaczenie, ogrodzenie i odpowiednie oznakowanie strefy niebezpiecznej – jej szerokość wynosi 1/10 wysokości, z której mogą spadać przedmioty (materiały budowlane, narzędzia), lecz nie mniej niż 6,0 m.

Zabezpieczenie przejścia dla pieszych i wejścia do budynków, przy których ustawione są rusztowania przez zamontowanie daszków ochronnych na wysokości min. 2,50 m ze spadkiem pod kąt 45° w kierunku budynku.

Przestrzeganie zakazu zrzucania z rusztowań gruzu, resztek materiału, narzędzi czy też elementów rusztowania w trakcie jego demontażu.

Jeżeli praca na rusztowaniu będzie odbywała się na kilku poziomach jednocześnie, stanowiska pracy powinny być tak usytuowane, aby nie znajdowały się w jednej linii w pionie.

Transport pionowy materiałów na rusztowanie powinien odbywać się w sposób bezpieczny, wykluczający przechodzenie i przebywanie osób pod podnoszonym ciężarem.

Po każdych opadach atmosferycznych lub oblodzeniu oraz po dłuższej przerwie w użytkowaniu, do ponownej eksploatacji rusztowania można przystąpić dopiero po kontroli technicznej. Kontrole powinny być potwierdzone wpisem do dziennika budowy.

Wszelkie otwory technologiczne np.: włazy na dach, otwory w stropach dla szybów dźwigowych i klatek schodowych należy zabezpieczyć pokrywami o ustabilizowanym położeniu lub przez ustawienie barier ochronnych.

Roboty ziemne.

Roboty ziemne może wykonywać tylko pracownik, który:

- został przeszkolony w zakresie bhp;
- posiada aktualne badania lekarskie;

w wykopach nie wolno:

- zatrudniać kobiet ani pracowników młodocianych;
- posługiwać się narzędziami niesprawnymi lub w złym stanie technicznym;
- spożywać posiłków ani napojów alkoholowych;

Roboty prowadzone w bezpośrednim sąsiedztwie przewodów instalacji elektroenergetycznych, gazowych, wodociągowych, kanalizacyjnych, centralnego ogrzewania itp. powinny być prowadzone ze szczególną ostrożnością pod nadzorem personelu kierowniczego.

W razie przypadkowego odkrycia nie zamieszczonych w dokumentacji instalacji podziemnych, roboty należy przerwać do czasu ustalenia rodzaju i pochodzenia instalacji oraz sposobu bezpiecznego prowadzenia robót.

Przy odpajaniu gruntu w pobliżu instalacji podziemnych nie należy używać kilofów, drągów stalowych lub sprzętu mechanicznego.

W przypadku braku wyгородzenia terenu budowy, teren ten staje się jako ogólnie dostępny wobec tego wykopy muszą być zabezpieczone poręczami o wysokości 110 cm, które należy ustawiać w odległości 1,00 m od krawędzi wykopu i zaopatrzyć je w napisy zabraniające wstępu, a w porze nocnej w światła ostrzegawcze.

Podczas pracy sprzętu zmechanizowanego przy wykonywaniu robót ziemnych należy zwracać uwagę:

- czy nie tworzą się nawisy,
- czy skarpa nie jest podkopywana,
- czy podwozie pracującej maszyny nie jest ustawione zbyt blisko wykopu (minimalna odległość to 60 cm).

Przy każdym wznowieniu robót po przerwie lub po intensywnych opadach atmosferycznych przed zejściem do wykopu należy sprawdzić stan obudowy i skarp.

We wszystkich sytuacjach budzących wątpliwości należy kontaktować się osobami sprawującymi nadzór nad prowadzonymi robotami, zwłaszcza w przypadku natrafienia na przedmioty o nieznanym przeznaczeniu i pochodzeniu lub trudne do identyfikacji.

5. Instruktaż pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych. Pracownicy winni posiadać udokumentowane odbycie szkoleń BHP i p.poż. Kierownik budowy jest zobowiązany do zapewnienia instruktażu stanowiskowego pracowników.
6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie.

Wyposażyć plac budowy w tablicę informacyjną budowy z numerami alarmowymi.

Wykonać ogrodzenie placu budowy, odpowiednio oznakować tablicami informującymi o grożącym niebezpieczeństwem wynikającym z procesu budowlanego.

Stosować sprawne narzędzia, środki ochrony osobistej, sprzęt budowlany, materiały budowlane posiadające ważne dokumenty dopuszczające do stosowania: Ocenę higieniczną PZH, aprobatę techniczną Instytutu Techniki Budowlanej, certyfikat lub deklarację zgodności z normą lub aprobatą techniczną ITB.

Ochrona przeciwpożarowa: zapewniony będzie dojazd wozów straży pożarnej istniejącym wjazdem z drogi gminnej – ul. Dolna (działka nr ew. 155/1)

Projektant: