

Załącznik nr 1
do decyzji WGP.6220.9.2025
z dnia 03 kwietnia 2025 r.

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.). Przedmiotową charakterystykę sporządzono w oparciu o dane zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia dostarczonej przez Wnioskodawcę.

Projektowane przedsięwzięcie polega na budowie budynku inwentarskiego obory bezściółkowej (stanowiska na rusztach) na 135 DJP (docelowa obsada w gospodarstwie – ok. 200 DJP), z pod rusztowym zbiornikiem na gnojowicę wraz ze zbiornikiem na nieczystości ciekłe o pojemności 9,5 m³, realizowana na działce nr 78/23 położonej w obrębie miejscowości Chojny Młode, gm. Łomża, pow. łomżyński, woj. podlaskie.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na działce nr ewidencyjny 78/23 na południowo-zachodnim skraju wsi (ostatnia działka zabudowana) w miejscowości Chojny Młode, gm. Łomża, pow. łomżyński, woj. podlaskie na terenie wykorzystywanym dotychczas jako teren z funkcją zabudowy zagrodowej – krajobraz typowo rolniczy urozmaicony. Na części działki przewidzianej do realizacji przedsięwzięcia nie występuje żadna roślinność – zbyt duża penetracja ludzi i zwierząt.

Zgodnie z planem zagospodarowania działki nr 78/23 bilans terenu działki przedstawia się następująco:

- powierzchnia działki wynosi – 6584 m²,
- powierzchnia zajęta przez projektowaną zabudowę – 1690,55 m², co stanowi 25,67 % w stosunku do powierzchni ogólnej przedmiotowej działki,
- powierzchnia zabudowana określona symbolem Br ogółem wynosi obecnie 1362 m² co stanowi 20,7%,
- powierzchnia biologicznie czynna – 5222m², co stanowi 79,3%,
- po realizacji inwestycji powierzchnia zabudowana określona symbolem Br powiększy się o 1402,55 (1690,55 – 288) i wyniesie 2764,55 m² co stanowi 41,9 %, natomiast powierzchnia biologicznie czynna wyniesie 3819,45 m² co stanowi 58,1% powierzchni ogólnej działki.

Przedsięwzięcie będzie realizowane wg indywidualnego projektu, w technologii gwarantującej pełną ochronę przed przenikaniem zanieczyszczeń do gleby i ziemi, wód powierzchniowych i podziemnych.

Przyjęte rozwiązania koncepcyjno – projektowe:

a) obora :

- budynek o wymiarach - 34,90 x 48,44 m
- powierzchnia zabudowy ok. 1690,55 m²
- budynek dwuspadowy, więźba dachowa drewniana, dach kryty blachą,
- konstrukcja budynku stalowa,
- wentylacja : grawitacyjna w oborze– szczeliny wentylacyjne nawiewne pod okapem oraz wywiewne w świetliku dachowym, (wentylacja grawitacyjna regulowana ilością i stopniem uchylecia świetlików dachowych), alternatywnie- system kurtynowy
- woda i energia elektryczna z istniejących przyłączy zasilających zabudowę zagrodową inwestora.

b) zbiornik na gnojowicę wewnętrzny o pojemności ok. 2200 m³, zapewnia właściwe magazynowanie nawozów naturalnych płynnych wyprodukowanych w gospodarstwie inwestora.

Budowa polegać będzie na wykonaniu szeregu prac przygotowawczych oraz budowlanych związanych z użyciem m.in.:

a) roboty przygotowawcze:

- geodezyjne usytuowanie obiektu: obory (niwelator, dalmierz, tyczki, łąty, taśma miernicza),
- b) prace ziemne związane z wykonaniem wykopów pod fundamenty (ciągnik z przyczepą/samochód ciężarowy, koparka),

- c) wykonanie ław fundamentowych (dowóz betonu z dodatkiem środków hydroizolacyjnych z wytwórni betonu specjalistycznymi pojazdami : ławy fundamentowe – beton B-20, stal zbrojeniowa \varnothing 12,
- d) wykonanie ścian fundamentowych – beton B-20, stal zbrojeniowa \varnothing 12,
- e) wykonanie ścian ściany zewnętrzne prefabrykowane z otoczakiem,
- f) wykonanie konstrukcji dachu i jego pokrycie (roboty ręczne),
- g) wykonanie przyłącza wodociągowego, elektroenergetycznego z istniejącej sieci.

Wyprodukowane nawozy naturalne w gospodarstwie (gnojowica, gnojówka i obornik) będą wykorzystane do nawożenia użytków rolnych będących w dyspozycji inwestora, które położone są w obszarach niezalewowych i w całości nadają się do stosowania nawozów naturalnych.

Maksymalna obsada bydła w prowadzonym gospodarstwie nie może przekroczyć 200 DJP.

Z up. Wójta

mgr Klaudia Chutkowska
Zastępca Naczelnika Wydziału Gospodarki
Przestrzennej i Ochrony Środowiska
/podpis elektroniczny/