

Wójt Gminy Łomża**Ogłasza pierwszy nieograniczony ustny przetarg na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Łomża**

L.p.	Obręb ewid.	Nr. działki	Pow. [ha]	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Forma sprzedaży	Cena wywoławcza	Wadium
1	Pniewo [0026]	420/1	0,0684 ha	LM1L/00030260/9	Bi – inne tereny zabudowane	Nie określa się – nie objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, nie wydano decyzji o warunkach zabudowy	przetarg ustny nieograniczony	85.000,00 zł brutto	8.500,00 zł
2	Stare Chojny [0035]	22	0,8847 ha	LM1L/00010929/1	R- grunty rolne, Lzr – grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych	Nie określa się – nie objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, nie wydano decyzji o warunkach zabudowy	przetarg ustny nieograniczony	35.000,00 zł brutto	3.500,00 zł
3	Boguszyce [0003]	151/2	0,1005 ha	LM1L/00026116/4	K – użytki kopalne	Nie określa się – nie objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, nie wydano decyzji o warunkach zabudowy	przetarg ustny nieograniczony	50.000,00 zł brutto	5.000,00 zł
4	Bacze Suche [0002]	527	0,5023 ha	LM1L/00026116/4	N- nieużytki	Nie określa się – nie objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, nie wydano decyzji o warunkach zabudowy	przetarg ustny nieograniczony	50.000,00 zł brutto	5.000,00 zł

Postąpienie – o wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Nieruchomość wolna jest od obciążeń.

Przetargi zostaną przeprowadzone **10 kwietnia 2025 r.** począwszy o **godz. 10.00** w Urzędzie Gminy Łomża, ul. Marii Skłodowskiej Curie 1a, 18-400 Łomża (Sala Konferencyjna II piętro).

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

1. Wniesienie wadium w podanej wysokości na konto Urzędu Gminy Łomża – Bank Spółdzielczy Nr 54 8757 0001 0000 1717 2000 0040 z takim wyprzedzeniem, aby środki pieniężne znalazły się na w/w rachunku bankowym najpóźniej w dniu **07 kwietnia 2025 r.** W tytule wpłaty wadium należy wskazać oznaczenie nieruchomości oraz dane wpłacającego, tj. imię i nazwisko uczestnika przetargu, w przypadku małżeństwa – obojga małżonków, w przypadku osoby prawnej – nazwę podmiotu.
2. Na przetargu przedłożyć:

1) osoby fizyczne dowody tożsamości, w przypadku nieobecności współmałżonka stosowne upoważnienie do udziału w przetargu,

2) osoby prawne i jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej – aktualny wypis z KRS, właściwe pełnomocnictwa, dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot

Informacje dotyczące wszystkich przetargów: Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, w przeciwnym wypadku wadium podlega zwrotowi. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia aktu notarialnego. Wadium należy wpłacić na konto Urzędu Gminy Łomża - Bank Spółdzielczy w Łomży Nr 54 8757 0001 0000 1717 2000 0040.

Wójt Gminy Łomża zastrzega sobie prawo do odwołania przetargu bez podania przyczyny. Szczegółowych informacji udziela się w pok. nr 14 Urzędu Gminy Łomża, ul. Marii Skłodowskiej Curie 1a, tel. 086 473-73-30, 086 473-73-39.

Niniejsze ogłoszenie zostało opublikowane na stronie <http://www.gminalomza.pl> oraz <http://gminalomza.pl/bip/>, wywieszone na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Łomża oraz tablicach ogłoszeń w Pniewie, Starych Chojnach, Boguszycach, Baczach Suchych, a także opublikowane w prasie.

Wójt

mgr Piotr Kłys