

ZARZĄDZENIE NR 80 /25

WÓJTA GMINY ŁOMŻA

z dnia 7 stycznia 2025 r.

w sprawie nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609) art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. 1145) zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargowej, nieruchomości:

1. oznaczoną jako działka 420/1, obręb ewidencyjny Pniewo 0026
2. oznaczoną jako działka 22, obręb ewidencyjny Stare Chojny 0035
3. oznaczoną jako działki 562/2, 116, obręb ewidencyjny Nowe Wyrzyki 0024
4. oznaczoną jako działka 151/2, obręb ewidencyjny Boguszyce 0003
5. oznaczoną jako działka 150, obręb ewidencyjny Milewo 0021
6. oznaczoną jako działka 527, obręb ewidencyjny Bacze Suche 0002

§ 2

1. Załącznikiem do niniejszego zarządzenia jest wykaz z nieruchomościami przeznaczonymi do zbycia stanowiącymi własność Gminy Łomża. Wykaz zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Łomża na okres 21 dni.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Łomża.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Ochrony Środowiska.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt

Piotr Kłys

**Wójt Gminy Łomża na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2024.1145)
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia.**

L.p.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości			Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu, dzierżawy (minimalna cena)	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2
	Obręb ewidencyjny	Nr działki	Nr księgi wieczystej											
1.	Pniewo 0026	420/1	LM11/00030260/9	0,0684 Ha	Bi- inne tereny zabudowane	Nie określa się - nie objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, nie wydano decyzji o warunkach zabudowy.	Nie dotyczy	85 000, 00 zł w tym 23% podatku VAT	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Zbycie nieruchomości w trybie przetargu nieograniczonego	01.03.2025 r.
2.	Stare Chojny 0035	22	LM11/000210929/1	0,8847 Ha	R-grunty rolne, Lzr - grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych	Nie określa się - nie objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, nie wydano decyzji o warunkach zabudowy.	Nie dotyczy	35 000,00 zł w tym 23% podatku VAT	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Zbycie nieruchomości w trybie przetargu nieograniczonego	01.03.2025r.
3.	Nowe Wyrzyki 0024	562/2, 116	LM11/00026115/7	00,6101 HA +0,4858 Ha = 1,0959 Ha	Bz- Tereny rekreacyjno- wypoczynkowe K – użytki kopalne	Nie określa się - nie objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, nie wydano decyzji o warunkach zabudowy.	Nie dotyczy	35 000,00 zł w tym 23% podatku VAT	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Zbycie nieruchomości w trybie przetargu nieograniczonego	01.03.2025r.

4	Boguszyce 0003	151/2	LM1L/00026116/4	0,1005 Ha	K- użytki kopalne	Nie określa się - nie objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, nie wydano decyzji o warunkach zabudowy.	Nie dotyczy	50 000,00 zł w tym 23 % podatku VAT	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Zbycie nieruchomości w trybie przetargu nieograniczonego	01.03.2025r.
5	Milewo 0021	150	LM1L/00026794/0	0,4090 Ha	Lzr – Grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych	Nie określa się - nie objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, nie wydano decyzji o warunkach zabudowy.	Nie dotyczy	10 000, 00 zł w tym 23 % podatku VAT	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Zbycie nieruchomości w trybie przetargu nieograniczonego	01.03.2025r.
6	Bacze Suche 0002	527	LM1L/00026116/4	0,5023 Ha	N- nieużytki	Nie określa się - nie objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, nie wydano decyzji o warunkach zabudowy.	Nie dotyczy	50 000,00 zł w tym 23 % podatku VAT	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Zbycie nieruchomości w trybie przetargu nieograniczonego	01.03.2025r.

Wójt

mgr Piotr Kłys