

ZARZĄDZENIE NR 56/24

WÓJTA GMINY ŁOMŻA

z dnia 4 listopada 2024 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do najmu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024. poz. 1145 z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XLVIII/440/23 Rady Gminy Łomża z dnia 29 września 2023 r. w sprawie zasad nabywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do najmu działkę 449/4 o powierzchni 0,6800 m² wraz z posadowionym na niej budynkiem Szkoły Podstawowej, obręb Lutostań, gm. Łomża, stanowiącą własność Gminy Łomża na okres 3 lat.

§ 2. Warunki korzystania z nieruchomości określi umowa najmu.

§ 3. 1. Załącznikiem do niniejszego zarządzenia jest wykaz z nieruchomością przeznaczoną do najmu stanowiącą własność Gminy Łomża. Wykaz zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Łomża na okres 21 dni.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Łomża.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Ochrony Środowiska.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt

Piotr Kłys

Wójt Gminy Łomża na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2024.1145) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenia w 2024 r.

L.p.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości			Powierzchnia nieruchomości (m ²)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu, dzierżawy (minimalna cena)	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2
	Obręb ewidencyjny	Nr działki	Nr księgi wieczystej											
	Lutostań	449/4	LLM1L/00030250/6	Grunt o pow.0,6800 m ² wraz z posadowionym na nim budynkiem Szkoły Podstawowej	Oznaczenie nieruchomości: Grunty orne, Inne tereny zabudowane	Szkoła Podstawowa	z dniem obowiązywania /podpisania umowy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	5079,52zł /brutto	płatny miesięcznie z góry za bieżący miesiąc, w terminie 15 dni od daty doręczenia faktury	Aktualizacja raz w roku o wartość cen towarów i usług ogłoszonych przez GUS za rok poprzedni	Dzierżawa/Najem do 3 lat	Nie dotyczy