

ZARZĄDZENIE NR 30/24

WÓJTA GMINY ŁOMŻA

z dnia 05 sierpnia 2024 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, użyczenia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.) art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XLVIII/440/23 Rady Gminy Łomża z dnia 29 września 2023 r. w sprawie zasad nabywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, zarządzam co następuje:

§ 1. 1. Przeznaczyć do dzierżawy część 1,5427 ha nieruchomości o całkowitej powierzchni 1,7545 dz. 156 obręb Janowo, gm. Łomża, stanowiącą własność Gminy Łomża na okres 3 lat nieruchomość stanowiącą własność Gminy Łomża.

2. Przeznaczyć do użyczenia w drodze bezprzetargowej część 1,9000 ha nieruchomości o całkowitej powierzchni 7, 6252 dz. 419/23 obręb Stare Modzele, gm. Łomża, stanowiącą własność Gminy Łomża na okres 3 lat nieruchomość stanowiącą własność Gminy Łomża.

§ 2. Warunki korzystania z nieruchomości określi umowa dzierżawy oraz użyczenia.

§ 3. 1. Załącznikiem do niniejszego zarządzenia jest wykaz z nieruchomością przeznaczoną do dzierżawy stanowiącej własność Gminy Łomża. Wykaz zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Łomża na okres 21 dni.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Łomża.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Ochrony Środowiska.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt

Piotr Kłys

Łomża, dn. 05 sierpnia 2024 r.

**Wójt Gminy Łomża na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2023 poz. 344 z późn. zm)
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie w 2024 r.**

L.p.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości			Powierzchnia nieruchomości (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu, dzierżawy (minimalna cena)	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2
	Obręb ewidencyjny	Nr działki	Nr księgi wieczystej											
1	Stare Modzele 0037	419/23	LM11/00075452/9	Część 1,9000 ha nieruchomości o całkowitej powierzchni 7,6252	Oznaczenie nieruchomości: grunty orne, lasy, grunty zadrzewione i zakrzewione, nieużytki, rowy	Cele statutowe/ inne cele sportowe	z dniem obowiązywania /podpisania umowy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	użyczenie	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Użyczenie do 3 lat	Nie dotyczy
2.	Janowo 0011	156	LM11/00026122/9	Część 1,5427 ha nieruchomości o całkowitej powierzchni 1,7545 ha	Oznaczenie użytków: grunty orne, pastwiska trwałe, grunty pod wodami	Na cele rolnicze	z dniem obowiązywania /podpisania umowy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	800zł ha/rok tj. 1234,16zł	Z góry do 15 lutego- płatność roczna lub 14 dni od podpisania umowy	Cena ha żyta na dany rok podatkowy	Dzierżawa do 3 lat	Nie dotyczy