

KOMUNIKAT Nr 1

Dot.: „Budowa Sali Gimnastycznej przy Szkole Podstawowej w Jarnutach oraz przebudowa części budynku szkolnego Szkoły Podstawowej w Jarnutach” – WI.7013.8.2018.SM

Pytanie 1.

Prosimy o jednoznaczne wskazanie jaki zakres robót można powierzyć podwykonawcy.

Informacje o możliwości powierzenia wykonania zamówienia podwykonawcom określone są w rozdziale 5 SIWZ.

Odpowiedź:

Pytanie 2.

Zamawiający przyjął następujące kryteria oceny ofert:

- a) 1. kryterium: Cena – waga 60 %,
- b) 2. kryterium: Okres gwarancji – waga 20 %.
- c) 3. kryterium: Termin zakończenia robót – waga 20 %.

oraz zastosował wzory obliczania punktowego:

1. kryterium: Cena wykonania zamówienia – waga 60 %:

$C = (\text{cena oferty najtańszej} : \text{cena oferty badanej}) \times 100 \text{ pkt} \times 0,6$,

2. kryterium: Okres gwarancji – waga 20 %:

$C = (\text{ilość miesięcy z oferty badanej} : \text{ilość miesięcy z oferty najdłuższej}) \times 100 \text{ pkt} \times 0,20$,

3. kryterium: Termin realizacji zamówienia – waga 20 %:

$C = (\text{ilość dni z oferty najkrótszej}) : (\text{ilość dni z oferty badanej}) \times 100 \text{ pkt} \times 0,20$

przy czym ilość dni będzie liczona w ten sposób, że za dzień pierwszy przyjmuje się dzień otwarcia ofert, to jest 18 października 2018 r., a za dzień ostatni datę zakończenia budowy wskazaną w ofercie.

Kryterium: okres gwarancji i termin zakończenia robót muszą mieć określone ramy (minimalna i maksymalna):

W przypadku okresu gwarancji ramą będzie wskazanie minimalnego i maksymalnego dopuszczonego okresu gwarancji i premiowanie wykonawców, którzy wydłużą minimalny okres (a odrzucanie ofert, w których deklarowany okres gwarancji przekroczy okres minimalny). Ustalenie ram kryterium, powinno mieć na celu nie dopuszczenie do sytuacji deklarowania 100-letniego okresu gwarancji. W tym przypadku minimalny okres gwarancji powinien wynosić 36 miesięcy, a maksymalny 60 miesięcy.

W przypadku terminu zakończenia robót taką ramą będzie wskazanie maksymalnej dopuszczonej liczby dni na realizację zamówienia i premiowanie w praktyce jedynie takich wykonawców, którzy termin ten skrócą o ilość dni (a odrzucanie ofert, w których deklarowany termin realizacji przekroczy termin maksymalny, chyba że zajdą okoliczności opisane w art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp). Należy też ustalić granicę liczby dni skracających termin zakończenia robót, aby nie dopuścić do sytuacji deklarowania 10-dniowego terminu. W tym przypadku minimalny termin zakończenia robót powinien wynosić np. 400 dni, a maksymalny 700 dni (jednak nie może przekroczyć terminu 14.08.2020 r).

Odpowiedź:

Termin wykonania zamówienia określono w rozdziale 7 SIWZ.

Zmienia się okres gwarancji powinien zawierać się w ramach czasowych: od minimum 60 miesięcy do maksymalnie 84 miesięcy. Oferty, w których termin realizacji zamówienia będzie dłuższy niż przewiduje się w SIWZ będą podlegały odrzuceniu przez Zamawiającego.

Wojt
mgr Piotr Klys