
OPIS TECHNICZNY

do projektu zagospodarowania terenu przebudowy z rozbudową drogi gminnej nr 105749B: ulica Parkowa we wsi Stara Łomża przy Szosie

- 1. Przedmiot inwestycji** a w wypadku zamierzenia budowlanego obejmującego więcej niż jeden obiekt budowlany – **zakres całego zamierzenia**, a w razie potrzeby kolejność realizacji obiektów:

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa z rozbudową drogi gminnej nr 105749B - ulica Parkowa we wsi Stara Łomża przy Szosie. Początek trasy km 0+000 przyjęto na granicy działek nr 63/1 i 218, które są drogą krajową nr 63, a koniec w osi drogi powiatowej nr 1937B w km 0+950 (Uwaga: Roboty na działce nr 63/1 objęte są zakresem opracowania jako rozwiązania tymczasowe, do czasu przebudowy skrzyżowania drogi krajowej nr 63 z ulicą Parkową).

Realizacja inwestycji poza zajęciem pasa drogowego drogi gminnej będzie wymagała również podziału i zajęcia części działek będących obecnie własnością prywatną.

Zadanie projektowane jest na działkach (obręb 34 Stara Łomża przy Szosie) o nr:

- **63/1** – (ul. Parkowa), **63/2** – pas drogowy drogi gminnej nr 105749B (ul. Parkowa), **29/1** – pas drogowy drogi gminnej nr 105753B (ul. Wiejska), **7** – pas drogowy drogi gminnej nr 105744B (ul. Górna), (własność prywatna): **50, 8/8, 8/23**,

Zadanie projektowane jest na działkach (obręb 33 Stara Łomża nad Rzeką) o nr:

- **128** – pas drogowy drogi gminnej nr 105749B (ul. Parkowa), **129** – pas drogowy drogi gminnej nr 105749B (ul. Parkowa), **215/6** – pas drogowy drogi gminnej nr 105743B (ul. Dolna), **186** – pas drogowy drogi gminnej nr 105743B (ul. Dolna), **127** – pas drogowy drogi gminnej nr 152155B (ul. Piękna), **70** – pas drogowy drogi powiatowej nr 1937B, **217/4, 217/9**, (własność prywatna): **215/5, 185, 130, 126**,

W zakresie robót objętych niniejszym projektem znajduje się wykonanie następujących robót:

- wykonanie robót przygotowawczych takich jak ustawienie oznakowania i elementów bezpieczeństwa ruchu na czas budowy, wytyczenie trasy sytuacyjnie i wysokościowo oraz wycięcie kolidujących z inwestycją drzew;
- wykonanie robót rozbiórkowych, tj. rozebranie istniejącej nawierzchni bitumicznej, rozbiórka nawierzchni istniejących zjazdów gospodarczych, obrzeży, krawężników, chodników oraz kolidujących ogrodzeń;
- wykonanie robót ziemnych w postaci korytowania pod poszerzenia jezdni, wykopów i nasypów wynikających z regulacji korpusu drogowego oraz robót związanych z poprawą odwodnienia i wykonania kanalizacji deszczowej, odcinkową przebudową elementów istniejącej infrastruktury technicznej oraz założenia rur osłonowych na sieci telekomunikacyjnej i energetycznej doziemnej, które nie podlegają przebudowie;
- wykonanie odwodnienia w postaci kanalizacji deszczowej oraz oczyszczenia i pogłębienia istniejących odcinków rowów przydrożnych;
- wykonanie odcinkowej przebudowy wodociągu;
- wykonanie odcinkowej przebudowy urządzeń telekomunikacyjnych i energetycznych;
- wykonanie kablowego oświetlenia drogowego;
- ustawienie krawężników betonowych;
- wykonanie warstwy mrozoochronnej z gruntu stabilizowanego cementem;

-
- wykonanie podbudowy z mieszanki niezwiązanej z kruszywem łamanym stabilizowanym mechanicznie C_{50/30} z doziarnieniem destruktem bitumicznym;
 - wykonanie nawierzchni drogi gminnej z betonowej kostki brukowej na podsypce cementowo-piaskowej;
 - wykonanie nawierzchni na drogach bocznych i zjazdach gospodarczych z betonowej kostki brukowej na podbudowie kruszywowej;
 - wykonanie chodników dla pieszych z betonowej kostki brukowej, obramowanych obrzeżem betonowym;
 - regulacja wysokościowa zasuw urządzeń infrastruktury technicznej;
 - wykonanie robót wykończeniowych;
 - wykonanie nowego oznakowania pionowego i poziomego wg projektu organizacji ruchu;
 - rozebranie oznakowania pionowego i urządzeń bezpieczeństwa ruchu zastosowanych na czas przebudowy drogi.

2. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu z opisem projektowanych zmian, w tym rozbiórek obiektów i obiektów przeznaczonych do dalszego użytkowania:

Ulica Parkowa posiada kategorię drogi gminnej, na odcinku zabudowy jednorodzinnej wsi Stara Łomża przy Szosie posiada ona jezdnię o nawierzchni bitumicznej i szerokości około 3,50 – 4,00 m. Po prawej stronie ulicy Parkowej na odcinku od ulicy Wiejskiej do ulicy Górnej zlokalizowany jest chodnik dla pieszych o szerokości około 1,80 m i nawierzchni z betonowej kostki brukowej, na pozostałym odcinku ulica Parkowa ma nawierzchnię żwirową oraz nie posiada chodników dla pieszych. Droga nie posiada kanalizacji deszczowej. Na omawianej ulicy występuje głównie lokalny ruch pojazdów i pieszych o niewielkim natężeniu.

Posesje wzdłuż projektowanego odcinka są w większości ogrodzone. Część posesji jest wgródzona w istniejący lub projektowany pas drogowy i w większości ogrodzenia te nie kolidują z projektowaną przebudową z rozbudową – za wyjątkiem posesji na działkach o numerach: 50, 8/8, 8/9, na których to ogrodzenia muszą być przestawione ze względu na zaprojektowany przebieg jezdni, chodników oraz warunki widoczności na wlotach dróg bocznych.

Na podstawie badań geotechnicznych stwierdzono występowanie w podłożu drogowym gruntów wysadzinowych w postaci głównie piasków gliniastych. Podłoże istniejące zakwalifikowano głównie do grupy nośności G4.

3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu, w tym urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi, układ komunikacyjny, w tym określający parametry dróg pożarowych, sieci i urządzenia uzbrojenia terenu zapewniające przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę, ukształtowanie terenu i zieleni w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu:

Początek trasy km 0+000 przyjęto na granicy działek nr 63/1 i 218, które są drogą krajową nr 63, a koniec w osi drogi powiatowej nr 1937B w km 0+950 (Uwaga: Roboty na działce nr 63/1 objęte są zakresem opracowania jako rozwiązania tymczasowe, do czasu przebudowy skrzyżowania drogi krajowej nr 63 z ulicą Parkową).

Na obszarze zabudowy jednorodzinnej wsi Stara Łomża przy Szosie trasę poprowadzono w dowiązaniu do istniejącego pasa drogowego. Na odcinku poza zabudową trasę poprowadzono w ten sposób, aby uniknąć ingerencji w istniejącą wysoką skarpę znajdującą się po stronie prawej, a w rejonie końca trasy oś drogi skorygowano tak, aby uniknąć kolizji z istniejącymi

budynkami gospodarczymi na posesji nr 77. Na całym odcinku trasy zaprojektowano nową konstrukcję nawierzchni drogi. Zaprojektowano także poszerzenie jezdni do szerokości 5,50 m oraz chodniki dla pieszych o szerokości 1,50 m lub pobocza o szerokości 1,00m, a także umocnienie wysokich skarp.

Do działek z istniejącymi zjazdami projektuje się zjazdy gospodarcze o szerokości jezdni od 4,0 m do 5,0 m, dostosowując się do stanu istniejącego. Przy połączeniu zjazdów z krawędzią drogi gminnej zastosowano skosy 1,00 x 1,00 m lub 2,00 x 2,00 m (w przypadku zjazdów prowadzących do więcej niż jednej posesji). Na wjazdach zastosowano krawężniki 15x30 cm obniżone do wysokości 2 cm ponad krawędź jezdni w celu zapewnienia bezpiecznego wjazdu z jezdni drogi do posesji.

Na końcu projektowanej trasy droga gminna nr 105749B podłączona jest do drogi powiatowej nr 1937B za pomocą łuków wyokrąglających o promieniach: wjazdowy 9,0 m i wyjazdowy 6,0 m. Powierzchnia ingerencji w pas drogi powiatowej wynosi około 7,0 m² (powierzchnia jezdni około 4 m², powierzchnia chodnika około 3 m²).

Na projektowanym odcinku droga gminna Nr 105749B posiada powiązania z następującymi drogami publicznymi:

- w km ok. 0+253,50 z drogą gminną Nr 105753B (ul. Wiejska), strona prawa
Na włączeniu się do projektowanej drogi zastosowano szerokość jezdni 5,0 m z łukami wyokrąglającymi 8,0 m i 6,0 m, a na końcu zakresu dostosowano szerokość jezdni do stanu istniejącego, wynoszącą 3,7 m;
- w km ok. 0+430 z drogą gminną Nr 105743B (ul. Dolna), strona lewa
Na włączeniu się do projektowanej drogi zastosowano szerokość jezdni 5,0 m z łukami wyokrąglającymi po 6,0 m, a na końcu zakresu dostosowano szerokość jezdni do stanu istniejącego, wynoszącą 4,16 m;
- w km ok. 0+512 z drogą gminną Nr 105744B (ul. Górna), strona prawa
Drogę gminną dostosowano do stanu istniejącego o szerokości jezdni 5,50 m z łukami wyokrąglającymi po 6,0 m;
- w km ok. 0+754 z drogą gminną Nr 152155B (ul. Piękna), strona lewa
Na włączeniu się do projektowanej drogi zastosowano szerokość jezdni 5,0 m z łukami wyokrąglającymi 10,0 m i 3,50 m;

Szczegółowe rozwiązania sytuacyjne oraz lokalizacja i parametry zjazdów pokazane zostały w części rysunkowej na rysunku nr 2 – *Projekt zagospodarowania terenu*. Szczegółowy wykaz robót na zjazdach ujęto w oddzielnej tabeli, jako załącznik do części opisowej niniejszego projektu.

Ze względu na to, że projektowanym obiektem jest droga, nie przewiduje się dróg pożarowych, ani sieci i urządzeń uzbrojenia terenu zapewniających przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę.

Ukształtowanie terenu jest pokazane w części rysunkowej projektu architektoniczno – budowlanego i nie wymaga dodatkowego opisu.

Ze względu na przebieg projektowanej przebudowy drogi, będzie konieczna wycinka około 61 drzew w pasie drogi gminnej spowodowana kolizją z przebiegiem drogi oraz zagrożeniem bezpieczeństwa ruchu pojazdów. Na projektowanym odcinku nie projektuje się nasadzeń zieleni wysokiej i niskiej. Wykaz drzew do wycięcia ujęto w oddzielnej tabeli, jako załącznik do części opisowej niniejszego projektu.

4. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki budowlanej lub **terenu**, jak powierzchnia zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych, powierzchnie dróg, parkingów, placów i chodników, powierzchnia zieleni lub powierzchnia biologicznie czynna oraz innych części terenu niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku z decyzją o warunkach zabudowy albo decyzją o lokalizacji celu inwestycji celu publicznego:

4.1. Jezdnia:

Projektuje się jezdnię drogi gminnej z betonowej kostki brukowej o szerokości 5,50 m:

- droga główna: 5166 m²,
- włączenie się drogi gminnej do drogi powiatowej:
 - w pasie drogi gminnej: 69 m²,
 - w pasie drogi powiatowej: 4 m²,
- dowiązanie do dróg bocznych: 497 m²,

Całkowita powierzchnia jezdni: 5736 m².

4.2. Zjazdy:

Projektuje się zjazdy na posesję z betonowej kostki brukowej o szerokości 4,00 – 5,00 m:

- zjazdy z betonowej kostki brukowej: 498 m²,

4.3. Chodniki:

Projektuje się chodniki z betonowej kostki brukowej o szerokości 1,50 m:

- chodniki:
 - w pasie drogi gminnej: 1126 m²,
 - w pasie drogi powiatowej: 3 m²,

4.5. Powierzchnia całkowita:

Ogólna powierzchnia terenu, na której będzie realizowane zadanie to około 1,3 ha.

Powierzchnia poszczególnych elementów zagospodarowania:

$$5736 \text{ m}^2 + 498 \text{ m}^2 + 1129 \text{ m}^2 = 7363 \text{ m}^2.$$

5. Dane informujące, czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:

Teren, na którym jest projektowana przebudowa z rozbudową drogi nie jest wpisany do rejestru zabytków oraz nie posiada miejscowego planu zagospodarowania terenu i nie podlega żadnej formie ochrony. Teren ten jest poza tymi obszarami.

6. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego:

Teren zamierzenia budowlanego nie znajduje się w granicach terenu górniczego, więc nie występuje wpływ eksploatacji górniczej na w/w teren.

7. Informacja i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi:

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest w istniejących liniach rozgraniczających pasa drogi gminnej oraz na części działek prywatnych przeznaczonych do wykupu, gdzie nie znajdują się żadne obszary podlegające ochronie przyrody.

Poza zakresem inwestycji występują:

- Rezerwat Rycerski Kierz – w odległości około 3,3 km
- Łomżyński Park Krajobrazowy Doliny Narwi – w odległości około 5,8 km
- Obszar Chronionego Krajobrazu Równiny Kurpiowskiej i Doliny Dolnej Narwi – w odległości około 2,5 km
- Obszar Ptasi Natura 2000: Dolina Dolnej Narwi (PLB140014) – w odległości około 1,3 km
- Obszar Ptasi Natura 2000: Przełomowa Dolina Narwi (PLB200008) – w odległości około 5,8 km
- Obszar Siedliskowy Natura 2000: Ostoja Narwiańska (PLH200024) – w odległości około 2,6 km
- Obszar Siedliskowy Natura 2000: Dolina Pisy (PLH200023) – w odległości około 9,5 km

Przedsięwzięcie nie będzie negatywnie oddziaływać na obszary ochrony przyrody, znajdujące się poza zakresem opracowania.

Warianty, sposoby i skutki oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko:

Faza przebudowy

W tej fazie może nastąpić:

- Okresowy, krótkotrwały wzrost hałasu i wibracji o zasięgu lokalnym, nieprzekraczającym strefy 100m. Oddziaływanie to będzie odwracalne i krótkotrwałe,
- Okresowy wzrost zapylenia powietrza – również o zasięgu lokalnym 100 – 200 m. Oddziaływanie odwracalne i nieistotne,

W trakcie robót stosowane będą materiały i technologie wykluczające możliwość skażenia wody i powietrza. W celu zminimalizowania niekorzystnego wpływu inwestycji, w czasie robót należy przestrzegać poniższych zaleceń:

- prace budowlane – montażowe prowadzić w porze dziennej,
- stosować maszyny i środki transportu wyłącznie w dobrym stanie technicznym,
- transport materiałów i sprzętu zorganizować w sposób nie powodujący nadmiernego hałasu
- unikać koncentracji w jednym miejscu nadmiernej ilości pracujących maszyn i urządzeń – ograniczyć czas jałowej pracy silników spalinowych.

Faza eksploatacji

Będzie to obiekt bezpieczny i nieuciążliwy dla środowiska naturalnego i obszarów przylegających do terenu inwestycji.

Wykonanie objętej niniejszym projektem przebudowy z rozbudową drogi nie stwarza zagrożeń dla środowiska i zdrowia użytkowników. Wykonanie nowej nawierzchni jezdni poprawi stan środowiska i wpłynie korzystnie na użytkowników drogi. Po wykonaniu przebudowy drogi zmniejszy się zapylenie i zwiększy bezpieczeństwo użytkowników, ponieważ poprawi się stan techniczny obecnej drogi. Przyjęte rozwiązania w pełni chronią środowisko.

Niewielkie zwiększenie hałasu i zapylenia wystąpi jedynie podczas prowadzenia robót, ponieważ będzie pracował sprzęt (koparki, samochody, walce, zagęszczarki itp.). Będą to jednak utrudnienia krótkotrwałe i ustąpią niezwłocznie po zakończeniu robót.

W trakcie prowadzenia robót należy zwrócić szczególną uwagę na dokładne przestrzeganie zasad chroniących środowisko. Należy do nich w szczególności:

- wykonawstwo robót należy skrócić do niezbędnego minimum,
- sprzęt mechaniczny może pracować tylko w porze dnia, tj. w godz. 6⁰⁰ – 22⁰⁰,
- należy zachować szczególną dbałość o należyty stan techniczny sprzętu mechanicznego i jego bezawaryjną pracę (m.in. układu paliwowo – olejowego),
- wytworzone odpady należy zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami: bądź to poprzez składowanie, bądź przekazanie do dalszego wykorzystania,
- kruszywo łamane – z posiadającej stosowne koncesje wytwórni – należy dowozić specjalistycznymi, oplandekowanymi pojazdami,
- używanie materiałów do wykonania odwodnienia (rury) posiadających stosowne certyfikaty pozwalające na stosowanie tych materiałów do tego typu budowli,
- stosowanie betonowej kostki brukowej posiadającej stosowne certyfikaty pozwalające na jej stosowanie do wykonania tego typu nawierzchni,
- pracujący na budowie sprzęt mechaniczny powinien poruszać się tylko w obrębie pasa drogowego,
- w czasie przerw postojowych silniki sprzętu należy wyłączać,
- ewentualną bazę budowy należy wyposażać w szczelne urządzenia do gromadzenia ścieków socjalno-bytowych, a na jej terenie nie wolno dopuścić do gromadzenia się wody opadowej w zastoiskach,
- powierzchnię terenu ewentualnej bazy budowy przeznaczoną do garażowania ciężkiego sprzętu mechanicznego należy utwardzić płytami betonowymi lub w inny sposób (celem ochrony wierzchniej warstwy gleby przed zniszczeniem),
- w trakcie prowadzenia w okresach bezdeszczowych robót związanych z wyrównaniem istniejącej nawierzchni gruntowej, podbudowy i poboczy należy prowadzić zraszanie powierzchni wodą, aby wyeliminować unoszenie się kurzu,
- prace w rejonie drzew należy wykonywać ręcznie, aby nie naruszyć systemu korzeniowego.

8. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych:

8.1. Podstawa opracowania:

1. Umowa i inwestorem, tj. Gminą Łomża,
2. Mapa do celów projektowych terenu projektowanej inwestycji w skali 1:500,
3. Pomiar w terenie i analiza miejscowych warunków i możliwości zrealizowania zamierzenia objętego projektem wykonawczym,
4. Wytyczne do projektowania drogi z dnia 22 maja 2015 r. nr WI.7013.58.02.2015 wydane przez Wójta Gminy Łomża,
5. Ustawa z dnia 10 kwietnia 2003 r. *O szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych*,
6. Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. *w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie*, wraz z późniejszymi zmianami,
7. Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. *w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego*, wraz z późniejszymi zmianami