

PROTOKÓŁ NR 5/15
z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego Rady Gminy Łomża odbytego
w dniu 22 września 2015 r.

Miejsce obrad: pok. Nr 5 Urzędu Gminy Łomża, Chojny Młode, Czartoria, Andrzejki.

Obrady rozpoczęto o godz. 09⁰⁰, zakończono o godz. 14⁰⁰.

Przewodniczyła – Zofia Marusa – Przewodniczący Komisji.

W posiedzeniu udział wzięli członkowie komisji:

- 1) Zofia Marusa;
- 2) Zygmunt Lutostański;
- 3) Krzysztof Jankowski;
- 4) Krzysztof Lemański.

(lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu)

Goście:

- 1) Piotr Kłys – Wójt Gminy;
- 2) Anna Zielińska – radna Rady Gminy Łomża;
- 3) Krzysztof Ossowski – Dyrektor Zakładu;
- 4) Radosław Modzelewski – specjalista;
- 5) Jan Perkowski – prezes ZGO;
- 6) Kazimierz Gwiazdowski – wiceprezes ZGO;
- 7) Stanisław Gromek – kierownik składowiska;
- 8) Sławomir Zacharczyk – radny Rady Gminy Łomża;
- 9) Jerzy Grzymała;
- 10) Marcin Tabędzki – podinspektor w Urzędzie Gminy Łomża;
- 11) Marcin Niklewicz – inspektor w Urzędzie Gminy Łomża.

(lista obecności stanowi załącznik nr 2 do protokołu)

Pkt 1:

Przewodnicząca dokonała otwarcia posiedzenia. Powitała członków Komisji i zaproszonych gości.

Pkt 2:

Przewodnicząca na podstawie listy obecności stwierdziła, że w obradach Komisji bierze udział 4 członków Komisji zatem obrady są prawomocne.

Pkt 3:

Przewodnicząca zapytała o uwagi do przedstawionego członkom Komisji porządku obrad. Uwag nie zgłoszono. Porządek obrad został przyjęty jednogłośnie i przedstawia się następująco:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Analiza realizacji zadań z zakresu gospodarki odpadami komunalnymi we współpracy z wysypiskami śmieci.
5. Sprawy różne.
6. Zamknięcie obrad.

Pkt 4:

Komisja udała się do Zakładu Gospodarowania Odpadami w Czartorii.

Prezes zakładu Jan Perkowski oraz wiceprezes Kazimierz Gwiazdowski przedstawili zasady funkcjonowania Regionalnej Instalacji Przetwarzania Odpadów Komunalnych. Poinformowali, że zgodnie z Wojewódzkim Planem Gospodarki Odpadami odpady zmieszane z Regionu Zachodniego Obszar Czartoria, do którego należy m.in. Gmina Łomża, odbierane przez firmy zajmujące się gospodarką odpadami, są dostarczane do zakładu w Czartorii.

Wójt Piotr Kłys zwrócił uwagę, że istotnym elementem funkcjonowania Regionalnej Instalacji Przetwarzania Odpadów Komunalnych dla Gminy Łomża jest poziom składowania odpadów biodegradowalnych, poziom odzyskiwania odpadów z frakcji odpadów zmieszanych oraz kontrola masy dostarczanych odpadów przez przedsiębiorcę odbierającego odpady z terenu gminy Łomża.

Prezes Perkowski stwierdził, że od przyszłego roku Zakład planuje przekazywać odpady do tej pory składowane do Zakładu zajmującego się spalaniem odpadów, oznacza to, że poziom składowania odpadów o kodzie 19 12 12 niespełniających wymagań rozporządzenia Ministra Środowiska wydanego na podstawie art. 14 ust. 10 ustawy z dnia 27 kwietnia 2011 r. wymagań ministra, może zmniejszyć się do 10%, ale może spowodować to wzrost kosztów zagospodarowywania odpadów. Prezes Perkowski zwrócił uwagę, że dla funkcjonowania gospodarki odpadami w gminach, jest pomocny monitoring pojazdów transportujących odpady, bazujący na systemie pozycjonowania satelitarnego.

Kierownik zakładu oprowadzając komisję przedstawił proces unieszkodliwiania odpadów. Poinformował, że dostarczane odpady zmieszane są wstępnie przepuszczane przez „sito” w celu wydzielenia odpadów wielkogabarytowych, następnie pracownicy zakładu wydzielają z frakcji zmieszanej m.in. frakcje: plastiku, szkła, metalu, papieru. Oddzielnie natomiast są sortowane odpady selektywnie zbierane. Następnie odpady posegregowane sprzedawane są do zakładów zajmujących się recyklingiem. W wyniku sortowania pozostają odpady o kodzie 19 12 12, które są składowane.

Pkt 5:

W tym punkcie Wójt Piotr Kłys przedstawił kwestię możliwości pozyskania środków zewnętrznych na termomodernizację szkoły podstawowej w Pniewie. Byłaby to kompleksowa termomodernizacja z wymianą systemu ogrzewania, dachu, stropu, oświetlenia połączona z montażem odnawialnych źródeł energii. Całkowity koszt inwestycji zostałby w wysokości 85% poniesionych kosztów. Środki własne zaangażowane w projekt wyniosłyby około 300 tys. zł. Wg kalkulacji koszt ten powinien zwrócić się w ciągu 4 lat.

Inspektor Jastrzębska poinformowała, że koszt sporządzenia dokumentacji szacunkowo wyniesie ponad 40 tys. zł. i również zostałby zrefundowany w 85% ze środków zewnętrznych.

Radny Lutostański zapytał o plany dotyczące modernizacji szkół w Puchałach i Czaplicach.

Naczelnik Lipińska poinformowała, że modernizacja tych placówek umieszczona jest w projekcie Wieloletniego Programu Inwestycyjnego Gminy Łomża na lata 2015-2018, którym zajmie się Rada na najbliższym posiedzeniu.

Wójt uzasadniał konieczność zadbania o obiekt w Pniewie, a obecnie pojawia się możliwość pozyskania dużych środków zewnętrznych na ten cel.

Po przeprowadzonej dyskusji Przewodnicząca zarządziła głosowanie w sprawie wyrażenia opinii o podjęciu działań i przeznaczeniu środków na dokumentację w celu pozyskania środków zewnętrznych na termomodernizację szkoły podstawowej w Pniewie. W głosowaniu jawnym udział wzięło 4 radnych. „Za” głosowało 4 radnych. Jednogłośnie wyrażono pozytywną opinię.

Wójt przedstawił sprawę obiektu NZOZ w Gaci. Jedno ze stowarzyszeń zainteresowane jest przejęciem go na cel związany ze swoją działalnością. Powiat Łomżyński zarządzający nieruchomością ma możliwość przekazania nieruchomości pod tą działalność.

Komisja pozytywnie zaopiniowała działania zmierzające do przekazania stowarzyszeniu budynku NZOZ w Gaci.

Komisja udała się do miejscowości Stare Chojny. Na miejscu zapoznała się ze sprawą drogi przebiegającej przy zakładzie Scandic Food. Część drogi gminnej (Dz. Nr 139) zlokalizowana jest na terenie zakładu oraz nieruchomość (Dz. Nr 103/2), która stanowi własność gminy, a użytkowana jest przez przedsiębiorstwo. Na ogrodzonej nieruchomości (Dz. Nr 103/2) znajduje się studnia i trafostacja. Do gminy wpłynął wniosek o uregulowanie stanu prawnego przedmiotowej nieruchomości. Gmina jako właściciel gruntu może zaproponować zamianę nieruchomości polegającą na zbyciu użytkowanego przez zakład terenu, a nabyć inną nieruchomość stanowiącą np. drogę dojazdową. Zakład chce załatwić sprawę polubownie. Zamiana byłaby ekwiwalentna tj. w przypadku różnicy wartości nieruchomości zakład musiałby ją pokryć.

Po zapoznaniu się ze sprawą i przeprowadzonej dyskusji Przewodnicząca zarządziła głosowanie w sprawie zaopiniowania podjęcia przez gminę działań zmierzających do zalegalizowania stanu faktycznego i doprowadzenia go do stanu zgodnego z prawem, dokonania podziału geodezyjnego, zmiany klasyfikacji, sporządzenia operatów szacunkowych oraz poniesienia związanych z tym innych kosztów przez gminę. W głosowaniu jawnym udział wzięło 4 radnych. „Za” głosowało 4 radnych. Jednogłośnie wyrażono pozytywną opinię.

Komisja, na wniosek Pana Jerzego Grzymały, udała się do miejscowości Andrzejki. Zapoznała się z sprawą nieruchomości stanowiącej własność gminy Łomża oznaczonej nr 104 obręb Andrzejki. Przedstawione przez wnioskodawcę zarzuty dotyczyły nielegalnego poboru żwiru z nieruchomości stanowiącej własność pana Grzymały. Twierdził on, że kradzież odbywa się od strony nieruchomości gminnej. Wnioskował, aby gmina Łomża ogrodziła działkę Nr 104 uniemożliwiając wyżej wymieniony proceder. Wnioskował także o wytyczenie granic nieruchomości gminnej oraz jej ogrodzenie. Podjęto dyskusję na temat wyznaczenia punktów granicznych nieruchomości. Poinformowano wnioskodawcę, że w roku 2009 zostało z urzędu przeprowadzone rozgraniczenie, którego koszty w całości pokryła gmina. W tym czasie zostały utrwalone znaki graniczne. Z tego powodu gmina nie jest zobligowana do ponownego wytyczenia granic.

Komisja wspólnie z wójtem stwierdziła, że gmina Łomża nie wyraża sprzeciwu na wyznaczenie granic oraz budowy ogrodzenia na koszt Pana Grzymały.

Komisja stwierdziła również, że na przedmiotowej działce gminnej znajdują się odpady, natomiast nie było to przedmiotem oględzin oraz wniosku Pana Grzymały. Ponadto Komisja stwierdziła obecność na nieruchomości gminnej hałdy ziemi niewiadomego pochodzenia.

Pkt 6:

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodnicząca zamknęła obrady o godz. 14⁰⁰.

Przewodniczył:

Zofia Marusa

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego

Łomża, 22 września 2015 r.