

## DECYZJA

Na podstawie art. 71 ust. 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 84 i art. 85 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 z późn. zm.) a także § 3 ust. 1 pkt 55 lit. b tiret pierwszy, rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 z późn. zm.) w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2023 r., poz. 775 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku ....., z dnia 22 stycznia 2024 r. (03 stycznia 2024 r.), w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia polegającego na „zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej – budowa sześciu budynków mieszkalnych jednorodzinnych wolnostojących wraz z pełną infrastrukturą, na działce nr 49/1 o powierzchni 0,9214 ha, położonej w m. Zosin, gm. Łomża, pow. łomżyński, woj. podlaskie”

1. **Stwierdzam brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko** dla przedsięwzięcia polegającego na „zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej – budowa sześciu budynków mieszkalnych jednorodzinnych wolnostojących wraz z pełną infrastrukturą, na działce nr 49/1 o powierzchni 0,9214 ha, położonej w m. Zosin, gm. Łomża, pow. łomżyński, woj. podlaskie”.
2. **Wskazuje warunki wykorzystania terenu** w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:
  - 1) podczas budowy stosować sprawny technicznie sprzęt i urządzenia;
  - 2) miejsca postoju pojazdów i maszyn zlokalizować na utwardzonym terenie, zabezpieczającym przed przedostaniem się ewentualnych zanieczyszczeń do gruntu i wód;
  - 3) teren inwestycji wyposażać w materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie usunięcie powstałych wycieków paliw;
  - 4) w sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu; zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego transportu i rekultywacji lub unieszkodliwienia;
  - 5) tankowanie sprzętu budowlanego prowadzić poza terenem inwestycji na stacjach paliw;
  - 6) materiały i surowce składać w sposób uniemożliwiający przedostanie się zanieczyszczeń do gleby i do wód;
  - 7) teren inwestycji wyposażać w niezbędną ilość szczelnych i nieprzepuszczalnych pojemników, koszy i kontenerów do gromadzenia odpadów;
  - 8) odpady magazynować w sposób selektywny, a następnie sukcesywnie przekazywać do odbioru podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami; gospodarkę odpadami prowadzić zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami prawa;
  - 9) odpady niebezpieczne magazynować w zamykanych i odpowiednio oznakowanych pojemnikach, zabezpieczonych przed dostępem osób postronnych i przekazywać uprawnionym firmom do utylizacji;
  - 10) wodę pobierać z gminnej sieci wodociągowej za zgodą gestora sieci;
  - 11) ścieki socjalno bytowe odprowadzać do szczelnych zbiorników bezodpływowych, do przydomowej biologicznej, lub w miarę możliwości podłączyć do sieci kanalizacji sanitarnej;
  - 12) zaplecze budowy należy zabezpieczyć w przenośne toalety, systematycznie opróżniane aby nie dopuścić do przepełnienia, na etapie eksploatacji ścieki odprowadzić do szczelnego zbiornika;
  - 13) wody opadowe i roztopowe odprowadzić do gruntu lub zbiorników retencyjnych w obrębie działek inwestycyjnych;
  - 14) prace budowlane organizować tak, aby nie doszło do kumulacji oddziaływań;
  - 15) powierzchnia biologicznie czynna na poszczególnych wydzielonych działkach budowlanych powinna wynosić minimum 80%;
  - 16) planowane przedsięwzięcie wkomponować w istniejące ukształtowanie terenu.

## UZASADNIENIE

W dniu 22 stycznia 2024 r. (03 stycznia 2024 r.) ..... złożyli wniosek wraz z kartą informacyjną przedsięwzięcia zgodnie z art. 62a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie(...) o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia polegającego na „zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej – budowa sześciu budynków mieszkalnych jednorodzinnych wolnostojących wraz z pełną infrastrukturą, na działce nr 49/1 o powierzchni 0,9214 ha, położonej w m. Zosin, gm. Łomża, pow. łomżyński, woj. podlaskie”.

Teren, na którym położona jest działka oznaczona nr ewid. 49/1, obręb Zosin, gmina Łomża, nie jest objęty ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Przedsięwzięcie zakwalifikowano zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 55 lit. b tiret pierwszy cytowanego rozporządzenia:

„55) zabudowa mieszkaniowa wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą:

b) nieobjęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego albo miejscowego planu odbudowy, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż:

– 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy,”.

Na podstawie art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, w myśl art. 71 ust. 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1, pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r., Wójt Gminy Łomża, pismem z dnia 26 stycznia 2024 r. poinformował o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Na podstawie art. 64 ust. 1, pkt 1 i 2 oraz art. 64 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie(...), Wójt Gminy Łomża pismem z dnia 26 stycznia 2024 r. zwrócił się do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Białymstoku Wydział Spraw Terenowych II w Łomży, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Łomży oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Ostrołęce o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla ww. przedsięwzięcia i ewentualnego zakresu raportu.

Wymienione organy wydały następujące uzgodnienia i opinie:

- Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Łomży pismem nr NZ.7040.22.2024 z dnia 14 lutego 2024 r. wyraził opinię nr 28.NZ.2024 że dla ww. przedsięwzięcia nie istnieje obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.
- Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Białymstoku Wydział Spraw Terenowych II w Łomży postanowieniem nr WSTII.4220.35.2024.WN z dnia 08 lutego 2024 r. wyraziła opinię, że dla ww. przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i wskazała uwarunkowania konieczne do określenia w decyzji.
- Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Ostrołęce pismem nr BS.ZZŚ.4901.39.2024.MP z dnia 07 lutego 2024 r. wyraziło opinię, że dla ww. przedsięwzięcia nie stwierdzono potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i wskazano wymagania konieczne do uwzględnienia w decyzji.

W ramach realizacji przedsięwzięcia zaplanowano budowę sześciu budynków mieszkalnych w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. Inwestycja realizowana będzie na terenie obejmującym działkę nr ewid. 49/1, obręb Zosin, gm. Łomża. Całkowita powierzchnia ww. nieruchomości wynosi około 0,9214 ha, która zgodnie z wypisem z rejestru gruntów stanowi użytek rolny o klasie bonitacyjnej RIVb i RV. Przedmiotowa działka posiada kształt wydłużonego prostokąta oraz płaskie ukształtowanie terenu.

W najbliższym otoczeniu obszaru inwestycji znajdują się działki rolne, drogi oraz wydzielone wcześniej działki budowlane. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w kierunku północno- wschodnim, w odległości od ponad 150 m od granic przedsięwzięcia. Obsługa komunikacyjna projektowanej zabudowy realizowana będzie poprzez istniejący układ komunikacyjny ul. Dolnej Narwi.

Analiza oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko ujmuje projektowany obszar zabudowy w nawiązaniu do pozostałego obszaru funkcjonalnie połączonego (kierunek północno – wschodni, wschodni i południowy).

Zgodnie z proponowaną koncepcją zagospodarowania, wydzielonych zostanie 6 działek budowlanych na których przewiduje się budowę 6 budynków mieszkalnych jednorodzinnych, wolnostojących. Minimalna powierzchnia projektowanych działek w ramach opracowania wyniesie 1500 m<sup>2</sup>.

Przedmiotowe przedsięwzięcie polegać będzie na budowie 6 domów jednorodzinnych wolnostojących parterowych, z poddaszem użytkowym lub nieużytkowanym. Planowana powierzchnia zabudowy jednego budynku mieszkalnego jednorodzinnego w granicach do 150 m<sup>2</sup> wraz z wbudowanym garażem (końcowo o parametrach określonych przez organ wydający decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu). Każdy z budynków wyposażony będą w media potrzebne do funkcjonowania obiektu. Obiekty zostaną wybudowane w technologii tradycyjnej. Przewiduje się elewację frontową budynku o szerokości 13,8 m z dopuszczeniem tolerancji 20%. Dachy dwuspadowe lub wielospadowe o konstrukcji drewnianej, pokryte blachodachówką lub dachówką, o kącie nachylenia podstawowych połaci w granicach 20° - 40°. Wszelkie materiały budowlane użyte w trakcie wznoszenia budynków posiadały będą atesty i certyfikaty dopuszczenia do zastosowania w budownictwie.

Dodatkowo, w ramach planowanego przedsięwzięcia planuje się wykonanie szczelnych, bezodpływowych zbiorników na ścieki o pojemności do 10 m<sup>3</sup>, lub alternatywnie przydomowych oczyszczalni ścieków. Źródłem zaopatrzenia w wodę przedmiotowych obiektów będzie gminna sieć wodociągowa. Wody odpadowe lub roztopowe z powierzchni utwardzonych odprowadzone będą powierzchniowo na tereny biologicznie czynne, powierzchniowo, na teren własnej działki. Ogrzewanie budynków planowane jest z wykorzystaniem indywidualnych systemów ogrzewania. Inwestor zakłada, że około 50% budynków przyjmie do realizacji ogrzewanie geotermalne lub elektryczne z wykorzystaniem ogniw fotowoltaicznych. W pozostałych budynkach mieszkalnych jednorodzinnych przewiduje się ogrzewanie gazowe z indywidualnych zbiorników na gaz LPG, olejowe w ostatecznym przypadku ogrzewanie ekogroszkiem.

Powierzchnia opracowania wynosi 9214 m<sup>2</sup> i obejmuje:

- powierzchnię projektowanych działek zabudowy mieszkaniowej w ramach opracowania (koncepcji)- 9015 m<sup>2</sup>, 6 działek, minimalna wielkość działki wyniesie 1500,0 m<sup>2</sup> (5 działek po 1500 m<sup>2</sup> i 1 działka o powierzchni 1515 m<sup>2</sup>),
- układ komunikacyjny istniejący z ulicy Dolina Narwi- 199 m<sup>2</sup>,
- maksymalna powierzchnia zabudowy 6 x 150 m<sup>2</sup> = 900 m<sup>2</sup> (docelowo co stanowi 9,76 % w stosunku do powierzchni biologicznie czynnej).

Na terenie objętym koncepcją przewiduje się realizację 6 budynków mieszkalnych jednorodzinnych wolnostojących

W celu zidentyfikowania możliwego bezpośredniego i pośredniego wpływu inwestycji na środowisko, zdrowie i warunki życia ludzi, dobra materialne oraz wzajemne oddziaływanie między tymi elementami dokonano analizy parametrów przedsięwzięcia określonych w art. 63 ust.1 ustawy z dnia 3 października 2008r.

1) rodzaj i skalę przedsięwzięcia, które z racji charakteru nie pociągają za sobą zagrożeń, tym bardziej znaczących oddziaływań na klimat akustyczny, powietrze, wodę i grunty.

Powierzchnia terenu, na której będzie realizowane przedsięwzięcie wyniesie 0,9214 ha. Przedstawiono „3” („0”, „I” i „II”) warianty realizacji przedsięwzięcia. Jako najkorzystniejszy dla ludzi i środowiska naturalnego wybrano wariant „I”, który jest również „najkorzystniejszy dla środowiska”. Realizacja tego wariantu zapewni korzyści ekonomiczne i środowiskowe oraz nie wpłynie negatywnie na zdrowie ludzi;

2) wykorzystanie zasobów naturalnych - przewiduje się wykorzystywanie surowców (materiałów) budowlanych ogólnodostępnych, posiadających atesty bądź świadectwa dopuszczenia, tzn. nie wpływających negatywnie na środowisko bądź zdrowie ludzi.

3) brak nakładania się oddziaływań; planowane przedsięwzięcie nie jest powiązane z innymi przedsięwzięciami i nie przyczyni się do kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie.

4) w trakcie realizacji przedsięwzięcia, okresowo nastąpi wzrost poziomu hałasu, emisji spalin, zapylenia w związku z pracą ciężkiego sprzętu budowlanego i środków transportowych materiałów budowlanych. Przedmiotowe przedsięwzięcie przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii nie stwarza ryzyka wystąpienia poważnej awarii – przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii, o których mowa w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych,

decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138).

Celem zminimalizowania bądź wyeliminowania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko (w fazie realizacji i eksploatacji) bezwzględnie będą przestrzegane poniższe zasady:

- każdy plac budowy zostanie odizolowany przenośnym ogrodzeniem na czas prowadzenia robót,
- praca sprzętu mechanicznego będzie się odbywać tylko w porze dnia tj. 6:00 – 22:00, po ich zakończeniu ewentualna uciążliwość ustanie.
- tankowanie sprzętu mechanicznego pracującego na budowie będzie prowadzone tylko na stacji paliw;
- wytworzone odpady będą magazynowane w wydzielonym utwardzonym miejscu, w taki sposób aby nie dopuszczać do zanieczyszczenia gleby i wody, a po zakończeniu budowy zostaną zagospodarowane zgodnie z obowiązującymi przepisami lub przekazane zostaną firmie do ich zagospodarowania,
- zaplecze budowy będzie wyposażone w szczelne urządzenia do gromadzenia ścieków socjalno-bytowych (przenośne sanitariaty),
- ziemia z wykopów w całości (lub w większej części) zostanie zagospodarowana w obrębie nowopowstałego obiektu,
- właściwe prowadzenie prac budowlanych sprawnym sprzętem (nie powodującym wycieków paliwa i oleju).

5) usytuowanie przedsięwzięcia - inwestycja położona jest w obszarze:

- Łomżyńskiego Parku Krajobrazowego Doliny Narwi,
- specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 pod nazwą „Przełomowa Dolina Narwi”,
- specjalnym obszarze ochrony siedlisk Natura 2000 „Ostoja Narwiańska”.

Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie negatywnie na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedliska, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, nie spowoduje pogorszenia integralności poszczególnych obszarów Natura 2000, a także nie spowoduje pogorszenia integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami.

Teren, na którym będzie realizowana inwestycja, nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na: obszarach wodno – błotnych i innych o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym na siedliskach łąkowych i w ujściach rzek, obszarach wybrzeży i w środowisku morskim, obszarach górskich lub leśnych, w strefie ochronnej ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach mających znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, obszarach o znacznej gęstości zaludnienia, obszarach przylegających do jezior, obszarach ochrony uzdrowiskowej i w uzdrowiskach. Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia.

W przedmiotowym przypadku nie wykazano transgranicznego oddziaływania oraz kumulowania się oddziaływań oraz ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych związanych z planowaną inwestycją.

Na etapie budowy i funkcjonowania, w związku z zakładaną technologią budowy, prognozowanym zużyciem surowców, materiałów, energii i wody oraz brakiem oddziaływań ponadnormatywnych w zakresie emisji zanieczyszczeń powietrza, emisji hałasu, nie przewiduje się powstania zagrożeń środowiska oraz zagrożeń zdrowia ludzi. Zgodnie z informacjami zawartymi w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, oddziaływania związane z realizacją przedsięwzięcia będą miały charakter lokalny, krótkotrwały i odwracalny. Właściwa organizacja i harmonogram prowadzenia prac, a także zastosowanie sprawnego, niskoemisyjnego sprzętu i maszyn budowlanych ma zapewnić ograniczenie oddziaływań prac budowlanych na warunki zdrowia i życia mieszkańców terenów zabudowy mieszkaniowej położonych najbliżej inwestycji. Zastosowanie przyjętych rozwiązań technicznych zminimalizuje oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko również w fazie jego eksploatacji.

W dniu 17 lutego 2023 r. weszła w życie II aktualizacja Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły wprowadzona Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022r., w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r., poz. 300). Zgodnie z ww. planem teren przedsięwzięcia znajduje się w zlewni Jednolitych Częściach Wód Powierzchniowych (JCWP): o nazwie: „Narew od Biebrzy do Omulwi” kod:PLRW20001226539, która jest monitorowaną częścią wód, ich status

określono jako naturalną część wód, stan ogólny określono jako zły, z oceny stanu wynika, iż jest ona zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celu środowiskowego.

Nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, określonych dla nich w II aktualizacji Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły wprowadzonej Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r. poz. 300).

Na podstawie art. 56 ustawy Prawo wodne celem środowiskowym dla jednolitych części wód powierzchniowych niewyznaczonych jako sztuczne lub silnie zmienione jest ochrona oraz poprawa ich stanu ekologicznego i stanu chemicznego tak aby osiągnąć co najmniej dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny wód powierzchniowych, a także zapobieganie pogorszeniu ich stanu ekologicznego i stanu chemicznego.

Przedmiotowa inwestycja zgodnie z Planem zlokalizowana jest w obszarze Jednolitej Części Wód Podziemnych (JCWPd) o kodzie PLGW200051. Według Planu dla JCWPd PLGW200051 stan chemiczny i stan ilościowy jest dobry, a ryzyko nieosiągnięcia celu środowiskowego jako niezagrożone.

Na podstawie art. 59 ustawy Prawo wodne celem środowiskowym dla jednolitych części wód podziemnych jest zapobieganie lub ograniczenie wprowadzania do nich zanieczyszczeń, zapobieganie pogorszeniu oraz poprawa ich stanu oraz ochrona i podejmowanie działań naprawczych, a także zapewnianie równowagi między poborem a zasilaniem tych wód tak aby osiągnąć ich dobry stan.

Przedmiotowe przedsięwzięcie położone jest w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) nieudokumentowanego Subniecka warszawska (Nr 215).

Przedmiotowa inwestycja nie znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią zgodnie z art. 16 pkt 34 ustawy Prawo wodne (Dz. U. z 2023 r., poz. 1478 ze zm.). inwestycja nie będzie źródłem transgranicznego oddziaływania na środowisko.

W przedmiotowym przypadku nie wykazano transgranicznego oddziaływania oraz kumulowania się oddziaływań oraz ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych związanych z planowaną inwestycją.

Planowane przedsięwzięcie jest powiązane przestrzennie z innymi przedsięwzięciami (zrealizowanymi i niezrealizowanymi) polegającymi na zmianie funkcji terenu -tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej zlokalizowane na kierunku północno – wschodnim i południowym przy drodze publicznej (ul. Doliny Narwi i ul. Chabrowa), poprzez położenie w kompleksie gruntów, dla których wydano wymagane decyzje. Zgodnie z kartą nie dojdzie do kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych dla których ustalono zmianę funkcji terenu, gdyż nie znajdują się one na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia (obszar oddziaływania zamyka się w granicach działki nr 49/1) a ich oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem.

Na etapie budowy i funkcjonowania, w związku z zakładaną technologią, prognozowanym zużyciem surowców, materiałów, energii i wody oraz brakiem oddziaływań ponadnormatywnych w zakresie emisji zanieczyszczeń powietrza, emisji hałasu, nie przewiduje się powstania zagrożeń środowiska oraz zagrożeń zdrowia ludzi. Zgodnie z informacjami zawartymi w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, oddziaływania związane z realizacją przedsięwzięcia będą miały charakter lokalny, krótkotrwały i odwracalny. Właściwa organizacja i harmonogram prowadzenia prac, a także zastosowanie sprawnego, niskoemisyjnego sprzętu i maszyn budowlanych ma zapewnić ograniczenie oddziaływań prac budowlanych na warunki zdrowia i życia mieszkańców terenów zabudowy mieszkaniowej położonych najbliżej inwestycji. Zastosowanie przyjętych rozwiązań technicznych zminimalizuje oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko również w fazie jego eksploatacji.

Biorąc pod uwagę usytuowanie planowanego przedsięwzięcia, jego rodzaj i skalę, w ocenie organu, jego eksploatacja nie będzie stanowiła znacznej uciążliwości. Planowane zamierzenie inwestycyjne będzie miało zasięg lokalny (brak transgranicznego oddziaływania). Po przeanalizowaniu całości zgromadzonego materiału w przedmiotowej sprawie, biorąc pod uwagę rodzaj i skalę oraz uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko uznano, iż odstąpienie od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia jest uzasadnione.

W trakcie prowadzonego postępowania administracyjnego zapewniono stronom postępowania czynny w nim udział, a przed wydaniem decyzji zgodnie z art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego strony zostały poinformowane o zebraniu materiału dowodowego, możliwości zapoznania się z nimi, wniesienia ewentualnych uwag, zastrzeżeń czy wniosków. W określonym terminie strony nie wniosły uwag, zastrzeżeń i wniosków.

W wyniku otrzymanych stanowisk, uzgodnień oraz przeanalizowania całości akt sprawy tut. Organ stwierdził, że skala i rozmieszczenie przedsięwzięcia nie powoduje negatywnego oddziaływania na środowisko, przedstawione formy zabezpieczeń i rozwiązań chroniących środowisko są wystarczające do wydania decyzji. Mając powyższe na uwadze nie przeprowadzono oceny oddziaływania na środowisko przed wydaniem niniejszej decyzji.

Biorąc pod uwagę powyższe orzeczono jak w sentencji decyzji.

## POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Łomży za pośrednictwem Wójta Gminy Łomża, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Z up. Wójta

mgr Klaudia Chutkowska  
Zastępca Naczelnika Wydziału Gospodarki  
Przestrzennej i Ochrony Środowiska

### Załączniki:

1. Załącznik nr 1 - Charakterystyka przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

### Otrzymują:

1. ....,
2. ....
3. Pozostałe strony poprzez obwieszczenie
4. a/a

### Do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Białymstoku  
Wydział Spraw Terenowych II w Łomży  
ul. Nowa 2, 18-400 Łomża
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Łomży  
ul. Gen. Władysława Sikorskiego 156, 18-400 Łomża
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie,  
Zarząd Zlewni w Ostrołęce  
ul. Poznańska 19, 07-409 Ostrołęka

Sporządził: inspektor Elżbieta Kulesza tel. 86/4737330