

Łomża, dnia 28 sierpnia 2023r.

WGP.6220.13.2023.BW

## **DECYZJA**

Na podstawie art. 71 ust. 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 84 i art. 85 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2023r. poz. 1094 ze zm.) a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019r. poz. 1839) w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2023r. poz. 775 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku spółki Alsol Sp. z o.o., ul. Szosa Lubicka 15a/37, 87-100 Toruń z dnia 23 czerwca 2023r. (data wpływu do tut. Urzędu 26.06.2023r.) o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia polegającego na „Budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do I MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w miejscowości Pniewo na działce o nr ewid 1559 gmina Łomża”,

## **STWIERDZAM**

brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do I MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w miejscowości Pniewo na działce o nr ewid 1559 gmina Łomża”.

## **UZASADNIENIE**

W dniu 23 czerwca 2023r. (data wpływu do tut. Urzędu: 26.06.2023 r.) spółka Alsol Sp. z o.o., ul. Szosa Lubicka 15a/37, 87-100 Toruń złożyła wniosek wraz z kartą informacyjną przedsięwzięcia zgodnie z art. 62a ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie (...) o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia polegającego na „Budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do I MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w miejscowości Pniewo na działce o nr ewid 1559 gmina Łomża”

Przedsięwzięcie zakwalifikowano zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a) cytowanego rozporządzenia: „zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż:

- 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy,
- 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a”.

Teren, na którym położona jest działka oznaczona nr 1559 obręb Pniewo, gm. Łomża, nie jest objęty ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Na podstawie art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2023r. poz. 775 ze zm.) w myśl art. 71 ust. 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1, pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie (...) (Dz.U. z 2023r. poz. 1094 ze zm.), Wójt Gminy Łomża, pismem z dnia 5 lipca 2023r. wszczął postępowanie administracyjne. w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Na podstawie art. 64 ust. 1, pkt 1 i 2 oraz art. 64 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie (...), Wójt Gminy Łomża pismem z dnia 05 lipca 2023 r. zwrócił się do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Białymstoku Wydział Spraw Terenowych II w Łomży, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Łomży oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Ostrołęce o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla ww. przedsięwzięcia i ewentualnego zakresu raportu.

Wymienione organy wydały następujące uzgodnienia i opinie:

- Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Białymstoku Wydział Spraw Terenowych II w Łomży postanowieniem nr WSTII.4220.143.2023.MM z dnia 12 lipca 2023r. wyraziła opinię, że dla ww. przedsięwzięcia nie istnieje obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.
- Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Łomży opinią NZ.7040.55.2023 z dnia 18 lipca 2023r. wyraził opinię, że dla ww. przedsięwzięcia nie istnieje obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.
- Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Dyrektor Zarząd Zlewni w Ostrołęce pismem nr BI.ZZŚ.5.4901.201.2023.MP z dnia 20 lipca 2023r. wyraziło opinię, że dla ww. przedsięwzięcia nie istnieje obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia:

- należy wykonać ogrodzenie inwestycji - typu autostradowego – dolna krawędź siatki powinna być na wysokości min. 0,2m od poziomu gruntu, w celu umożliwienia migracji małych zwierząt;
- nie dopuszcza się stosowania żadnych systemów płoszących ptactwo;
- nie stosować żadnych środków chemicznych spowalniających wzrost roślin;
- koszenie roślinności niskiej na etapie eksploatacji przedsięwzięcia rozpoczynać od środka farmy i kierować się stopniowo ku jej brzegom.

Planowane przedsięwzięcie dotyczy budowy elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 1 MW o łącznej powierzchni zabudowy do 2,1925 ha na terenie działki nr ewid. 1559, w obrębie miejscowości Pniewo, gm. Łomża. Nieruchomość, na której planowana jest inwestycja obejmuje grunty o klasach IV i niższe. Planowana inwestycja zlokalizowana jest w krajobrazie rolniczym. Tereny otaczające przedmiotową nieruchomość to głównie grunty rolne. Teren charakteryzuje się przede wszystkim obecnością pól uprawnych podlegających stałej presji człowieka. Gatunkami roślin bytującymi na tym obszarze oprócz gatunków uprawnych są pospolite chwasty roślin zbożowych oraz te zamieszkujące miedze. Najbliższa zabudowa mieszkalna znajduje się na terenie działki nr 1645/4 obręb Pniewo w odległości ok 140 metrów na południowy wschód od planowanej inwestycji. W odległości około 54 metrów na północ oraz około 70 metrów na północny wschód od planowanego zamierzania inwestycyjnego znajdują się budynki gospodarcze. Działka posiada dostęp do dwóch dróg publicznych o nr ewid. 1551 i 1383 obręb Pniewo.

Ogniwa fotowoltaiczne zwane bateriami słonecznymi, to urządzenia w postaci cienkich półprzewodnikowych płytek wykonanych z krzemu, które pod wpływem promieniowania produkują energię elektryczną. Uzyskana w ten sposób energia będzie przekazana do zakładu energetycznego, a następnie wprowadzona do Krajowej Sieci Energetycznej. Przewidywany okres eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej wynosi 25 lat. Farma fotowoltaiczna składać się będzie z następujących elementów takich jak:

- panele fotowoltaiczne,
- drogi wewnętrzne,
- infrastruktura naziemna i podziemna,
- linie kablowe energetyczno-światłowodowe,
- przyłącza elektroenergetyczne,

- transformatory,
- konwertery,
- inne niezbędne elementy infrastruktury związane z budową i eksploatacją parku ogniw.

Instalacja składać się będzie z paneli PV montowanych na aluminiowych bądź metalowych stelażach za pomocą kotw wbijanych w ziemię. Teren planowanej elektrowni fotowoltaicznej zostanie ogrodzony, a na ogrodzeniu zostanie założony system monitoringowo-alarmowy.

W celu przekazania energii elektrycznej do systemu elektroenergetycznego zaplanowano stację transformatorową NN/SN. Planuje się posadowienie stacji typu kontenerowego z wydzielonymi pomieszczeniami dla rozdzielni niskiego napięcia, komór transformatorowych oraz rozdzielni średniego napięcia. Ww. pomieszczenia zostaną wyposażone w: instalację ogrzewania elektrycznego, instalację gniazd 1-faz. i 3-faz., instalację oświetlenia, wyłączników ppoż. Rozdzielnia zaprojektowana będzie w oparciu o typowe rozwiązania szaf rozdzielczych.

Projekt przyłącza energetycznego do sieci energetycznej lokalnego operatora energetycznego będzie uzależniony od wydanych przez lokalnego Operatora warunków przyłączenia. Jako układ pomiarowy po stronie średniego napięcia przewiduje się układ trójfazowy pośredni. Dla potwierdzenia danych dotyczących ilości wytworzonej energii elektrycznej planuje się zastosowanie, w każdym polu rozdzielni niskiego napięcia, układy pomiarowe trójfazowe pół pośrednie. Ilość oraz typ urządzeń, tj. panele fotowoltaiczne, inwertery, transformatory uzależniona będzie m.in. od wytycznych zawartych w warunkach przyłączenia. Zgodnie z obowiązującym prawem ubieganie się o warunki przyłączenia możliwe jest dopiero po uzyskaniu decyzji o warunkach zabudowy.

Nie przewiduje się stosowania urządzeń, stanowiących źródło hałasu mogącego w jakikolwiek sposób negatywnie oddziaływać na najbliższe zabudowania. Jedyne źródło może pochodzić z transformatora jednak jego poziom nie wpłynie w żaden sposób na klimat akustyczny terenów sąsiednich. Przewiduje się lokalizację stacji w odległości ponad 100m od najbliższej zabudowy.

Panele fotowoltaiczne nie wymagają chłodzenia mechanicznego w związku z powyższym nie występuje żadna dodatkowa emisja hałasu w postaci wentylatorów. Zakłada się sprawność urządzeń na poziomie fabrycznym, bez zwiększania sprawności poprzez zastosowanie technologii z wymuszonym obiegiem powietrza. Chłodzenie paneli odbywać się będzie poprzez obieg powietrza atmosferycznego.

Wytwarzane w trakcie budowy odpady komunalne i budowlane będą składowane w kontenerach, w miejscach do tego przeznaczonych. Miejsce magazynowania odpadów budowlanych będzie wynikać z organizacji placu budowy wykonawcy. Na obecnym etapie nie jest możliwe określenie dokładnego miejsca ich składowania. Odpady będą magazynowane zgodnie z wymogami ustawy tj. odpady niebezpieczne będą magazynowane w zamkniętych, szczelnych kontenerach zabezpieczonych przed działaniem opadów atmosferycznych i osób postronnych, a odpady pozostałe będą magazynowane w zależności od ich rodzaju w pojemnikach, kontenerach lub w wyznaczonych miejscach. W fazie eksploatacji elektrowni fotowoltaicznych nie przewiduje się powstawania odpadów. Odpady powstają w fazie realizacji przedsięwzięcia oraz podczas prowadzenia prac konserwacyjnych. W czasie prac konserwacyjnych odpady będą usuwane z terenu przedsięwzięcia przez podmioty świadczące usługi konserwacyjne.

W czasie eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej w celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniami olejem transformatorowym inwestor planuje użytkować tak zwany transformator „suchy”, który nie zawiera oleju, co eliminuje wycieki mogące powodować pożar lub niebezpieczeństwo wybuchu. W związku z powyższym nie ma potrzeby stosowania dodatkowych rozwiązań mających na celu ochronę środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem wyciekami olejowym w przypadku awarii. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych zostaną zainstalowane zabezpieczenie w postaci misy olejowej. Powinna ona być integralną częścią fundamentu

transformatora, a konstrukcja jej musi uwzględnić 100 % oleju znajdującego się w urządzeniu i wodę opadową obmywającą jednostkę.

Wody opadowe i roztopowe będą spływać powierzchniowo po panelach do gleby. Ścieki socjalno-bytowe z terenów bazy firmy budującej instalację będą odbierane przez firmy zajmujące się wywozem nieczystości płynnych, posiadających stosowne zezwolenia. Mycie paneli będzie prowadzone wyłącznie przy użyciu czystej wody lub wody, bez zastosowania żadnych dodatków, w tym detergentów.

Przedsięwzięcie nie wykazuje wrażliwości na ekstremalne zjawiska pogodowe, np. powodzie, gdyż nie jest zlokalizowane na terenach zagrożonych powodzią czy terenach osuwisk mas ziemnych.

W celu zidentyfikowania możliwego bezpośredniego i pośredniego wpływu inwestycji na środowisko, zdrowie i warunki życia ludzi, dobra materialne oraz wzajemne oddziaływanie między tymi elementami dokonano analizy parametrów przedsięwzięcia określonych w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r.

1. Rodzaj i skalę przedsięwzięcia, które z racji charakteru nie pociąga za sobą zagrożeń, tym bardziej znaczących oddziaływań na klimat akustyczny, powietrze, wodę i grunty. Planowana inwestycja zajmie łącznie teren do 2,1925 ha. Przedstawiono wariant „0” bezinwestycyjny i wariant Wnioskodawcy, który zakłada budowę elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 1 MW, na nieruchomości nr ewid. 1559 mieszczącej się w obrębie Pniewo, gmina Łomża. Wariant Wnioskodawcy jest wariantem najbardziej korzystnym dla Inwestora oraz według analiz najbardziej korzystnym dla środowiska. Realizacja tego wariantu zapewni korzyści ekonomiczne i środowiskowe;
2. Wykorzystanie zasobów naturalnych - prognozuje się wykorzystanie normatywnych wielkości w zakresie zużycia wody, materiałów, paliw oraz energii. Wszelkie zużyte surowce będą wykorzystywane zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami. W czasie eksploatacji nie przewiduje się wykorzystania wody ani powstawania ścieków socjalno - bytowych, ze względu na to, iż instalacja jest samoobsługowa.
3. Brak nakładania się oddziaływań.
4. Realizacja przedsięwzięcia nie spowoduje pogorszenia warunków aerosanitarnych, akustycznych oraz zagrożeń jakości powietrza poza teren należący do inwestora. Prace prowadzone będą tylko w porze dnia. Negatywne oddziaływanie na środowisko gruntowo-wodne w trakcie budowy będzie eliminowane poprzez właściwe prowadzenie prac budowlanych, sprawnym sprzętem (nie powodującego wycieków paliwa i oleju). Plac budowy będzie wyposażony w proszki sorpcyjne i pojemnik do przechowywania zanieczyszczonego gruntu. W czasie eksploatacji - w przypadku zastosowania transformatorów olejowych, w celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego przed ewentualnym awaryjnym wyciekiem oleju, pod transformatorem wykonana zostanie szczelna misa olejowa, która pomieści całą objętość oleju jaką będzie zawierał transformator. Stacja będzie obiektem dostępnym tylko dla pracowników o odpowiednich kwalifikacjach i posiadających odpowiednie uprawnienia. W trakcie realizacji przedsięwzięcia, okresowo nastąpi wzrost poziomu hałasu, emisji spalin, zapylenia w związku z pracą ciężkiego sprzętu budowlanego i środków transportowych elementów i materiałów budowlanych. Prace budowlane będą prowadzone w porze dnia. Po ich zakończeniu ewentualna uciążliwość ustanie. Zaplecze budowy wyposażone będzie w kontenery sanitarne. Odpady powstające na etapie realizacji i eksploatacji będą selekcionowane, a następnie przekazywane uprawnionym odbiorcom; Na etapie realizacji i funkcjonowania, przedsięwzięcie nie wpłynie negatywnie na środowisko i zdrowie ludzi;
5. Usytuowanie przedsięwzięcia – teren, na którym planuje się budowę elektrowni fotowoltaicznej jest położony na terenie Łomżyńskiego Parku Krajobrazowego Doliny Narwi – Przełomowa Dolina Narwi.

Teren przedsięwzięcia znajduje się w zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych Rzecznych (JCWP): o nazwie „Narew od Biebrzy do Omulwi” kod: PLRW20001226539, która jest monitorowaną częścią wód, jej status określono jako naturalną część wód, stan ogólny oceniony został jako zły, a z oceny stanu wynika, iż jest ona zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celu środowiskowego. Przedmiotowa inwestycja zgodnie z Planem zlokalizowana jest w obszarze Jednolitej Części Wód Podziemnych (JCWPd) o kodzie PLGW200051. Według Planu dla JCWPd PLGW200051 stan chemiczny i stan ilościowy jest dobry, a ryzyko nieosiągnięcia celu środowiskowego jako niezagrożone. Przedsięwzięcie będzie realizowane poza miejscem występowania obszarów wodno-błotnych, innych o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliski łęgowych oraz ujść rzek. Zamierzenie inwestycyjne zlokalizowane jest także poza strefami ochronnymi ujęć wód, obszarami przylegającymi do jezior, poza obszarami góorskimi i leśnymi.

Przedmiotowe przedsięwzięcie położone jest w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) nieudokumentowany Subniecka warszawska (nr 215). Przedmiotowa inwestycja nie znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią zgodnie z art. 16 pkt 34 ustawy Prawo Wodne (Dz.U. z 2022r. poz. 2625 ze zm.)

Teren inwestycji położony jest na obszarach podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz.U. 2022 r. poz. 916 ze zm.) tj. Ostoi Narwiańskiej (kod obszaru PLH200024), Przełomowej Doliny Narwi (kod obszaru PLB200008) oraz Łomżyńskiego Parku Krajobrazowego Doliny Narwi.

Analizując uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. 2023.1094 ze zm.) ustalono, że przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na: obszarach wodno — błotnych i innych o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym na siedliskach łęgowych i w ujściach rzek, obszarach wybrzeży i w środowisku morskim, obszarach górskich lub leśnych, w strefie ochronnej ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach mających znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, obszarach o znacznej gęstości zaludnienia, obszarach przylegających do jezior, obszarach ochrony uzdrowiskowej i w uzdrowiskach. Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia.

W przedmiotowym przypadku nie wykazano transgranicznego oddziaływania oraz kumulowania się oddziaływań oraz ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych związanych z planowaną inwestycją.

Występowanie emisji i innych uciążliwości może wystąpić w fazie realizacji przedsięwzięcia. W trakcie trwania robót zostaną wytworzone odpady, wzrośnie natężenie hałasu, emisja spalin i zapylenie spowodowane pracą sprzętu oraz możliwość skażenia gruntu niekontrolowanym wyciekami substancji ropopochodnych. Występujące i potencjalne na tym etapie oddziaływania będą miały zasięg lokalny (w granicach prowadzonej budowy), mało znaczący, krótkotrwały związany jedynie z czasem budowy. Prawidłowa organizacja robót zminimalizuje oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko. Z uwagi na fakt, iż realizacja przedsięwzięcia polega na wykorzystaniu źródeł energii słonecznej oraz nie będzie wywierała wpływu na stan powietrza ani nie zmieni lokalnych warunków środowiskowych, planowane przedsięwzięcie wpłynie pozytywnie na klimat lokalny, zwiększając wykorzystanie energii odnawialnej.

W trakcie prowadzonego postępowania administracyjnego zapewniono stronom postępowania czynny w nim udział, a przed wydaniem decyzji zgodnie z art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego strony zostały poinformowane o zebraniu materiału dowodowego, możliwości zapoznania się z nimi, wniesienia ewentualnych uwag, zastrzeżeń czy wniosków. W określonym terminie strony nie wniosły uwag, zastrzeżeń i wniosków.

W wyniku otrzymanych stanowisk, uzgodnień oraz przeanalizowania całości akt sprawy tut. Organ stwierdził, że skala i rozmieszczenie przedsięwzięcia nie powoduje negatywnego oddziaływania na środowisko, przedstawione formy zabezpieczeń i rozwiązań chroniących środowisko są wystarczające do wydania decyzji. Mając powyższe na uwadze nie przeprowadzono oceny oddziaływania na środowisko przed wydaniem niniejszej decyzji.

Biorąc pod uwagę powyższe orzeczono jak w sentencji decyzji.

### POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Łomży za pośrednictwem Wójta Gminy Łomża, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Z up. Wójta

*mgr inż. Marcin Tabędzki*  
Naczelnik Wydziału Gospodarki  
Przestrzennej i Ochrony Środowiska

#### Załączniki:

Załącznik nr 1 - Charakterystyka przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Pobrano opłatę skarbową w kwocie 205,00 zł na rachunek Urzędu Gminy Łomża 88 8757 0001 0000 1717 2000 0010 Bank Spółdzielczy w Łomży

#### Otrzymują:

1. Alsol z o. o.  
ul. Prusa 10, 87-700 Aleksandrów Kujawski;
2. Pozostałe strony poprzez obwieszczenie;
3. a/a.

#### Do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Białymstoku Wydział Spraw Terenowych II w Łomży  
ul. Nowa 2, 18-400 Łomża
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Łomży  
ul. Gen. Władysława Sikorskiego 156, 18-400 Łomża
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Dyrektor Zarządu Zlewni w Ostrołęce  
ul. Poznańska 19, 07-409 Ostrołęka