

Wójt Gminy Łomża na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2021 poz. 1899 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie

L.p.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości			Powierzchnia nieruchomości (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu, dzierżawy (minimalna cena)	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabywaniu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2
	Obręb ewidencyjny	Nr działki	Nr księgi wieczystej											
1.	Stara Łomża nad Rzeką 0033	89	LM1L/00026804/4	0,1029 ha	Bi – inne tereny zabudowane, Ps – pastwiska trwałe, R – grunty rolne Nieruchomość zabudowana jednokondygnacyjnym budynkiem handlowo – usługowym o powierzchni zabudowy 103 m ²	Wykorzystanie: usługi, handel inne	z dniem obowiązywania/ podpisania umowy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	min. 400,00 zł netto / miesiąc plus opłata za media i koszty ogrzewania	z góry do 15-go dnia każdego miesiąca	Aktualizacja raz w roku o wartość wskaźnika cen towarów i usług ogłoszonych przez GUS za rok poprzedni	Najem / Dzierżawa do 3 lat	Nie dotyczy
2.	Pniewo 0026	927	LM1L/00026805/1	0,4997 ha	Bz – tereny rekreacyjno - wypoczynkowe	Wykorzystanie rolnicze	z dniem obowiązywania/ podpisania umowy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	10 q żyta jak do podatku rolnego / ha rocznie tj. w roku 2022 – 289,83 zł / rok	z góry do 15 lutego lub 14 dni od podpisania umowy	Cena kwintala (q) żyta jak do podatku rolnego na dany rok podatkowy	Dzierżawa do 3 lat	Nie dotyczy
3.	Boguszyce 0003	część 151	LM1L/00026112/6	0,1200 ha z całej powierzchni 0,1304 ha	K- użytki kopalne wykorzystywane rolniczo	Wykorzystanie rolnicze	z dniem obowiązywania/ podpisania umowy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	10 q żyta jak do podatku rolnego / ha rocznie tj. w roku 2022 – 69,60 zł / rok	z góry do 15 lutego lub 14 dni od podpisania umowy	Cena kwintala (q) żyta jak do podatku rolnego na dany rok podatkowy	Dzierżawa do 3 lat	Nie dotyczy
4.	Boguszyce 0003	część 259	LM1L/00029346/6	0,1000 ha z całej powierzchni 0,3764 ha	Bi – inne tereny zabudowane, Ps – pastwiska trwałe Nieruchomość zabudowana dwukondygnacyjnym budynkiem świetlicy wiejskiej o powierzchni zabudowy 234 m ² . Najem ograniczony w przypadku konieczności użytkowania przez Gminę Łomża i/lub społeczności lokalnej na własne potrzeby.	Wykorzystanie: usługi, handel inne	z dniem obowiązywania/ podpisania umowy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	min. 1000,00 zł netto / miesiąc plus opłata za media i koszty ogrzewania	z góry do 15-go dnia każdego miesiąca	Aktualizacja raz w roku o wartość wskaźnika cen towarów i usług ogłoszonych przez GUS za rok poprzedni	Najem / Dzierżawa do 3 lat	Nie dotyczy

Z up. Wójta
mgr Cezary Zborowski
Zastępca Wójta