

„Konsultacje dokumentów planistycznych w podlaskich gminach - edycja II”
Projekt współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego

Protokół z realizacji techniki konsultacyjnej

w ramach IPK Gminy Łomża

(protokół dotyczy wszystkich technik za wyjątkiem metody analizy fotograficznej / filmowej)

INFORMACJA O PRZEBIEGU KONSULTACJI SPOŁECZNYCH:

Data działania: 27 października 2021 r.

Forma działania: Technika warsztat konsultacyjny z użyciem map

Miejsce wydarzenia: Sala Konferencyjna na II piętrze Urzędu Gminy Łomża

Temat: Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Łomża
- uchwała Nr XXV/206/21 Rady Gminy Łomża z dnia 24 czerwca 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Łomża

Cel konsultacji:

- poinformowanie mieszkańców o zamierzeniach polityki przestrzennej gminy w zakresie zmiany studium i kierunków zagospodarowania przestrzennego,
- dotarcie do jak najszerszej grupy zainteresowanych ustaleniami Studium z informacją o możliwości uczestniczenia w procesie planistycznym,
- zachęcenie do udziału w świadomym kreowaniu otaczającej przestrzeni,
- wspólne wypracowanie pożądanej struktury terenu – wyznaczenie terenów przeznaczonych pod tereny inwestycyjne z uwzględnieniem aktualnego przebiegu drogi S61,
- pogodzenie interesów osób prywatnych, instytucji jak również potencjalnych inwestorów,
- przekazanie informacji o walorach przedmiotowego terenu w sposób obiektywny i profesjonalny, a jednocześnie dostępny i przekonujący,
- przekazanie informacji o wynikach konsultacji projektantom wykonującym projekt zmiany Studium w celu uwzględnienia istotnych zmian w dokumencie.

Przebieg konsultacji: warsztat konsultacyjny został przeprowadzony przez dwóch moderatorów i przebiegał według wcześniej opracowanego programu. Początkowo miał odbyć się w dzień wolny od pracy jednakże większość zaproszonych osób uznało, że dysponują większą ilością czasu w środku tygodnia w godzinach popołudniowych. W pierwszej części spotkania prowadzący przedstawili informacje na temat procesu konsultacji oraz zakresu konsultowanego dokumentu i terenu gminy Łomża objętego zmianą Studium. Zapoznano uczestników z obecną sytuacją w terenie poprzez prezentację materiałów fotograficznych na ekranach monitorów. W szczególny sposób skoncentrowano się na zdjęciach z lotu ptaka, które stanowiły podwaliny do pracy na mapach w

„Konsultacje dokumentów planistycznych w podlaskich gminach - edycja II”
Projekt współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego

dalszym etapie. Po prezentacji przybliżono propozycje jakie wnieśli uczestnicy podczas debat publicznych oraz w punkcie konsultacyjnym. Wspólnie omówiono pozytywne oraz negatywne aspekty. W głównej części spotkania uczestnicy podczas „burzy mózgów” wnosili swoje uwagi, które na bieżąco były nanoszone na mapę poglądową terenów objętych zmianą Studium. Mapy z uwzględnionymi pomysłami oraz uwagami zostały wydrukowane i w skrócie podsumowane przez prowadzących. Po tym etapie oddano głos uczestnikom, którzy mogli uczestniczyć w dyskusji oraz ocenić propozycje zmian zagospodarowania przestrzeni. Język prowadzonej dyskusji był komunikatywny i zrozumiały dla wszystkich biorących udział. W wyniku tej części spotkania wyciągnięto wspólnie najważniejsze wnioski, które mogą zostać przekazane jako wynik konsultacji. Warsztaty odbyły się przy udziale osób najbardziej zaangażowanych podczas debat publicznych oraz gości punku konsultacyjnego. Zostały do tych osób skierowane specjalne zaproszenia, z których skorzystało 12 osób. Sala konferencyjna została przystosowana dla osób o szczególnych potrzebach, w tym z niepełnosprawnościami. Uczestnikom warsztatów zostały zapewnione wszelkie niezbędne materiały oraz przerwa kawowa.

INFORMACJA O ZEBRANYCH PROPOZYCJACH, OPINIACH I REKOMENDACJACH:

Nazwa uczestnika konsultacji	Wypracowane propozycje, opinie, uwagi
Mieszkańcy gminy Łomża	Większość uczestników uważa, że wprowadzenie zmian w dokumentach planistycznych pozwoli na kontrolowany rozwój gminy. Podkreślano znaczenie „głosu mieszkańców”.
Mieszkańcy gminy Łomża	Wszyscy biorący udział w spotkaniu uważają, że warto brać udział w procedurze polegającej na zmianie Studium. Według tych osób wypracowane propozycje pozwolą lepiej zagospodarować teren gminy.
Mieszkańcy gminy Łomża	Propozycja: uwzględnienie w dokumentach planistycznych stref buforowych wokół terenów inwestycyjnych. Stosunek odległości tych terenów od istniejącej zabudowy powinien być wprost proporcjonalny do uciążliwości inwestycji.
Mieszkańcy gminy Łomża	Przy wyznaczaniu terenów o potencjale inwestycyjnym należy wziąć pod uwagę obecny sąsiedztwo. Jeżeli występuje w pobliżu zabudowa mieszkaniowa, trzeba uwzględnić możliwość jej kontynuacji.
Mieszkańcy gminy Łomża	Teren objęty zmianą Studium powinien mieć więcej niż jedno przeznaczenie w dokumentach planistycznych. Zbyt precyzyjne określenie



„Konsultacje dokumentów planistycznych w podlaskich gminach - edycja II”
Projekt współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego

	przeznaczenia będzie ograniczało wolność właścicieli nieruchomości.
--	---

REKOMENDACJE DO DALSZEJ DYSKUSJI:

Metoda warsztat konsultacyjny z użyciem map jednoznacznie zweryfikowała spojrzenie mieszkańców na działania planistyczne podejmowane w gminie. Uczestnicy wielokrotnie podkreślali znaczenie słuchania najbardziej zainteresowanych (właścicieli, użytkowników, sąsiadów terenów objętych zmianą Studium) przez organy administracji. Wnoszone podczas spotkania uwagi miały charakter pozytywnego nastawienia do zmian przy jednoczesnym zachowaniu zastanego charakteru (tereny rolne, rozbudowa zabudowy mieszkaniowej). Zauważono, że prowadzenie aktywnych konsultacji społecznych zwiększa świadomość postrzegania przestrzeni gminnej jako przestrzeni wspólnej. Uczestnicy warsztatów chcą mieć wpływ na dalszy rozwój gminy poprzez wyznaczenie terenów usługowych, produkcyjnych itp. razem z włodarzami i pracownikami urzędu w takich miejscach, gdzie zostanie zachowany ład przestrzenny. Uznano, że przeprowadzona metoda jest efektywna i warto sięgać po nią w kolejnych projektach o charakterze planistycznym.

data:.....02.11.2021.....

podpis koordynatora procesu konsultacji:Maciej Pieniążek.....